

Aareal Express
www.aareal-bank.com/aareal-express
Telefon: +49 611 348 3440
Fax: +49 611 348 3441
E-Mail: aareal-express@aareal-bank.com

IHR ZUVERLÄSSIGER
PARTNER



Aareal



05/2010

Finanzierung einer Sonderumlage für Eigentümer
von Wohnungseigentumsgemeinschaften
Schnell und einfach via Internet



Aareal Bank



Aareal Bank

Finanzierung einer Sonderumlage für Eigentümer von Wohnungseigentumsgemeinschaften

Mit der Aareal Express Finanzierung hat die Aareal Bank ein Angebot gestaltet, das explizit auf Wohnungseigentümergeinschaften zugeschnitten ist – speziell für den Fall einer Investition am gemeinschaftlichen Eigentum. Um den entsprechenden Anteil einer solchen Maßnahme zu finanzieren, ist Aareal Express die ideale Adresse für jeden Eigentümer, der einen auf ihn entfallenden Anteil einer Sonderumlage finanzieren möchte. Das gilt auch für Sonderumlagen, die über mehrere Jahre hin erbracht werden.

Welche Maßnahmen können finanziert werden?

All jene, die bei Wohnungseigentümergeinschaften am gemeinschaftlichen Eigentum anfallen. In aller Regel sind dies: Modernisierungen, Sanierungen und Renovierungen sowie energetische Maßnahmen.

Wie, wo und wann erreichen Sie Aareal Express?

Als Internetanwendung von überall und jederzeit. Unter www.aareal-bank.com/aareal-express hat dieser Bankschalter rund um die Uhr geöffnet.

Wie sorgt Aareal Express für günstige Konditionen?

Aareal Express ist ein Vermittlungsangebot, bei dem die Aareal Bank mit Kooperationspartnern zusammenarbeitet. Jede Anfrage setzen wir ins Verhältnis zu den uns vorliegenden Finanzierungsmodalitäten der diversen Partner. Ziel ist es, Sie als Antragsteller auf diese Weise mit jenem Angebot zu bedienen, das gemäß Ihrer Angaben für Sie am günstigsten ist.

Wie funktioniert Aareal Express?

So einfach wie möglich. Im Internet können Sie Ihre Finanzierung zum einen über einen Konditionenrechner durchrechnen lassen, zum anderen können Sie die Daten bereits als Vorabanfrage in einem Online-Formular aufnehmen und an Aareal Express übersenden. Ihre persönlichen Daten sind dabei selbstverständlich durch komplexe Verschlüsselungsmechanismen gesichert.

Oder Sie senden die Daten per Fax oder herkömmlicher Post an uns. Dafür steht im Internet ein Formular bereit, das Sie herunterladen, ausdrucken und ausfüllen können.

Nach Prüfung der Daten erhalten Sie kurzfristig ein Angebot, das Sie – sofern es Ihnen zusagt – unterschreiben und mit den weiteren erforderlichen Unterlagen zurücksenden. Der jeweilige Kooperationspartner entscheidet endgültig über Ihren Antrag. Anschließend wird Ihnen der Kredit ausbezahlt.

Welche Bedingungen gelten für eine Aareal Express Finanzierung?

Alter bei Antragstellung

Maximal 70 Jahre

Sicherheiten

Keine. Aareal Express prüft Ihren Antrag anhand der üblichen Bonitätsunterlagen (z. B. Gehaltsnachweisen) und einer Selbstauskunft mit Schufa-Klausel.

Höhe der zu finanzierenden Beträge

Von 1.000,00 € bis zu max. 50.000,00 € (pro Eigentümer und Finanzierung)

Mögliche Laufzeiten

Von einem Jahr bis zu maximal 10 Jahren, bei energetischen Maßnahmen bis zu maximal 15 Jahren.

Tilgungsweise

Annuitätisch; Sondertilgungen sind nach Vereinbarung möglich.

Konditionen

Immer genau auf Sie zugeschnitten – rechnen Sie es durch unter www.aareal-bank.com/aareal-express

Aareal Express – die einfache und günstige Finanzierung von Sonderumlagen von Wohnungseigentumsgemeinschaften

Ein Vermittlungsangebot der Aareal Bank, dem Partner der Wohnungswirtschaft.

Aareal Express
Finanzierung

