



**Aareal
Asset Management**

Pressemeldung

Ansprechpartner:

Jörg Müller
Aareal Bank AG
Telefon: + 49 611 348 2306
joerg.mueller@aareal-bank.com

Charles Pridgeon
Aareal Asset Management GmbH
Telefon: + 49 611 348 3414
charles.pridgeon@aareal-am.com

Aareal EuroLogistik Fonds investiert über 85 Mio. € in Hamburg und München

Wiesbaden, den 12. Juni 2006 - Die Aareal Asset Management GmbH hat Logistikzentren mit einem Volumen von mehr als 85 Mio. € für den Aareal EuroLogistik Fonds erworben. Die Objekte befinden sich an Top-Logistik Standorten in den Ballungsräumen Hamburg und München und bieten bei hervorragenden technischen Standards eine Gesamtfläche von rund 88.000 m².

In Hamburg erwarb der Aareal EuroLogistik Fonds von einem privaten Investor ein modernes Logistikzentrum, das sich am Container Terminal Altenwerder befindet. Dieser Standort ist aufgrund seiner erstklassigen Verkehrsanbindung bei Logistikunternehmen sehr gefragt.

In Garching bei München erwarb der Aareal EuroLogistik Fonds den „LOGICPARK Garching“, eine Entwicklung von ImmobilienKontor Nehls, Fäth und Bähr GmbH. Der LOGICPARK bietet modernste Flächen an der Autobahnachse Innenstadt – Flughafen München.

Charles Pridgeon, Geschäftsführer der Aareal Asset Management: „Mit beiden Verkäufern haben wir starke Partner gefunden, mit denen wir auch in Zukunft erfolgreich zusammenarbeiten möchten. Wir setzen strategisch weiterhin auf Premium – Logistikimmobilien an den besten Standorten Europas.“

Der Aareal EuroLogistik Fonds investiert europaweit mehr als 600 Mio. € in ausgewählte Logistik Zentren. Die Aareal Asset Management initiiert und verwaltet Immobilienfonds für institutionelle Investoren. Die Assets under Management betragen rund 1,7 Mrd. €