

List of shareholdings

The list of shareholdings is disclosed pursuant to section 313 (2) of the HGB. The disclosures in relation to the companies' equity and earnings are retrieved from the financial statements based on the respective local financial reporting principles.

31 December 2017

No.	Company name	Registered office	Shareholding	Equity	Results
			%	€ mn	€ mn
1	Aareal Bank AG	Wiesbaden			
I. Fully-consolidated subsidiaries					
2	1st Touch Ltd.	Southampton	100.0	GBP 2.7 mn	GBP -0.5 mn ²⁾
3	Aareal Bank Asia Ltd.	Singapore	100.0	SGD 16.9 mn	SGD -0.5 mn ¹⁾
4	Aareal Beteiligungen AG	Frankfurt	100.0	227.8	0.0 ³⁾
5	Aareal Capital Corporation	Wilmington	100.0	USD 252.4 mn	USD 33.0 mn ¹⁾
6	Aareal Estate AG	Wiesbaden	100.0	2.5	0.0 ³⁾
7	Aareal First Financial Solutions AG	Mainz	100.0	3.2	0.0 ³⁾
8	Aareal Gesellschaft für Beteiligungen und Grundbesitz Erste mbH & Co. KG	Wiesbaden	94.9	2.5	0.1 ¹⁾
9	Aareal Holding Realty LP	Wilmington	99.8	USD 205.6 mn	USD -0.5 mn ⁴⁾
10	Aareal Immobilien Beteiligungen GmbH	Wiesbaden	100.0	456.8	0.0 ³⁾
11	Aareal Valuation GmbH	Wiesbaden	100.0	0.5	0.0 ³⁾
12	Aareon AG	Mainz	100.0	112.0	17.2
13	Aareon Deutschland GmbH	Mainz	100.0	33.9	0.0 ³⁾
14	Aareon France S.A.S.	Meudon-la Forêt	100.0	8.4	2.4 ²⁾
15	Aareon Immobilien Projekt GmbH	Dortmund	100.0	0.7	0.0 ³⁾
16	Aareon International Solutions GmbH	Mainz	100.0	0.0	0.0
17	Aareon Nederland B.V.	Emmen	100.0	23.7	1.9 ²⁾
18	Aareon Norge AS	Oslo	100.0	NOK 0.3 mn	NOK -2.3 mn ²⁾
19	Aareon Sverige AB	Mölnådal	100.0	SEK 33.7 mn	SEK 10.4 mn ²⁾
20	Aareon UK Ltd.	Coventry	100.0	GBP 4.7 mn	GBP 0.9 mn ²⁾
21	Anfield Portfolio GmbH & Co. KG	Mainz	100.0	0.0	0.0
22	Anfield Verwaltungs GmbH	Mainz	100.0	0.0	0.0
23	BauContact Immobilien GmbH	Wiesbaden	100.0	5.1	0.5
24	BauGrund Immobilien-Management GmbH	Bonn	100.0	0.5	0.0 ³⁾
25	BauGrund Solida Immobilien GmbH	Frankfurt	100.0	0.1	0.0
26	BauGrund TVG GmbH	Munich	100.0	0.1	0.0 ¹⁾
27	BauSecura Versicherungsmakler GmbH	Hamburg	51.0	3.4	3.3 ¹⁾
28	BVG – Grundstücks- und Verwertungsgesellschaft mit beschränkter Haftung	Frankfurt	100.0	217.3	0.0 ³⁾
29	DBB Inka	Düsseldorf	100.0	101.2	-0.1
30	Deutsche Bau- und Grundstücks-Aktiengesellschaft	Berlin	100.0	1.5	0.1 ¹⁾
31	Deutsche Structured Finance GmbH	Wiesbaden	100.0	6.0	-0.2 ¹⁾
32	DSF Flugzeugportfolio GmbH	Wiesbaden	100.0	0.0	0.0 ³⁾
33	Esplanade Realty LP	Wilmington	100.0	USD 27.0 mn	USD 1.7 mn ⁴⁾
34	Facilitor B.V.	Enschede	100.0	0.4	0.7 ²⁾

¹⁾ Preliminary figures as at 31 December 2017; ²⁾ Equity and results as at 31 December 2016;

³⁾ Profit and loss transfer agreement / control and profit transfer agreement; ⁴⁾ Disclosures in accordance with IFRSs; ⁵⁾ n/a = no data

No.	Company name	Registered office	Shareholding	Equity	Results
			%	€ mn	€ mn
35	FIRE B.V.	Utrecht	60.0	0.1	0.0 ²⁾
36	GEV Besitzgesellschaft mbH	Wiesbaden	100.0	30.0	0.0 ³⁾
37	GEV Beteiligungsgesellschaft mbH	Wiesbaden	100.0	0.1	0.0
38	GVN-Grundstücks- und Vermögensverwaltungs- gesellschaft mit beschränkter Haftung	Frankfurt	100.0	0.5	0.0 ³⁾
39	IV Beteiligungsgesellschaft für Immobilieninvestitionen mbH	Wiesbaden	100.0	2.4	0.1 ¹⁾
40	Izalco Spain S.L.	Madrid	100.0	9.2	-1.0 ¹⁾
41	Jomo S.p.r.l.	Brussels	100.0	44.0	0.0 ¹⁾
42	Kalshoven Automation B.V.	Amsterdam	100.0	3.0	0.4 ²⁾
43	La Sessola Holding GmbH	Wiesbaden	100.0	86.6	0.0 ¹⁾
44	La Sessola S.r.l.	Rome	100.0	116.3	-5.8 ¹⁾
45	La Sessola Service S.r.l.	Rome	100.0	3.3	0.1 ¹⁾
46	Manager Realty LLC	Wilmington	100.0	USD 0.0 mn	USD 0.0 mn ⁴⁾
47	Mercadea S.r.l.	Rome	100.0	7.2	0.2 ¹⁾
48	Mirante S.r.l.	Rome	100.0	10.3	-0.9 ¹⁾
49	mse Augsburg GmbH	Augsburg	100.0	0.3	0.0 ²⁾
50	mse Immobiliensoftware GmbH	Hamburg	100.0	0.7	0.3 ²⁾
51	mse RELion GmbH	Augsburg	100.0	0.1	0.0 ²⁾
52	Northpark Realty LP	Wilmington	100.0	USD 92.3 mn	USD 6.0 mn ⁴⁾
53	Participation Achte Beteiligungs GmbH	Wiesbaden	100.0	0.0	0.0 ³⁾
54	Participation Elfte Beteiligungs GmbH	Wiesbaden	100.0	0.0	0.0 ³⁾
55	Participation Neunte Beteiligungs GmbH	Wiesbaden	100.0	0.0	0.0 ³⁾
56	Participation Zehnte Beteiligungs GmbH	Wiesbaden	100.0	0.0	0.0 ³⁾
57	phi-Consulting GmbH	Bochum	100.0	2.0	0.6
58	Real Verwaltungsgesellschaft mbH	Schönefeld	100.0	29.2	1.5 ¹⁾
59	Sedum Grundstücksverwaltungsgesellschaft mbH & Co. Vermietungs KG	Wiesbaden	94.9	-4.2	-1.7 ¹⁾
60	SG2ALL B.V.	Huizen	100.0	0.6	0.2 ²⁾
61	SoftS IT Solutions AG	Wiesbaden	100.0	0.5	-0.5 ¹⁾
62	Square DMS B.V.	Grathem	100.0	1.0	0.6 ²⁾
63	Terrain-Aktiengesellschaft Herzogpark	Wiesbaden	100.0	4.7	0.0 ³⁾
64	Terrain Beteiligungen GmbH	Wiesbaden	94.0	54.8	4.5 ¹⁾
65	Westdeutsche Immobilien Servicing AG	Mainz	100.0	50.1	0.0 ³⁾
66	WP Galleria Realty LP	Wilmington	100.0	USD 94.5 mn	USD 4.4 mn ⁴⁾
II. Joint Arrangements					
67	Konsortium BauGrund/TREUREAL	Bonn	50.0	0.0	-0.1 ¹⁾
68	Rive Défense S.A.S.	Paris	50.0	-116.0	-10.9 ²⁾
III. Associates					
69	DSF PP Justizzentrum Thüringen GmbH & Co. KG	Frankfurt	48.4	0.4	0.0 ²⁾
70	Mount Street Group Limited	London	20.0	n/a	n/a ⁵⁾
71	Mount Street US Group LLP	Wilmington	20.0	n/a	n/a ⁵⁾
72	Westhafen Haus GmbH & Co. Projektentwicklungs KG	Frankfurt	25.0	-0.2	0.0 ²⁾
73	Westhafen-Gelände Frankfurt am Main GbR	Frankfurt	33.3	0.0	0.0 ²⁾

¹⁾ Preliminary figures as at 31 December 2017; ²⁾ Equity and results as at 31 December 2016;

³⁾ Profit and loss transfer agreement / control and profit transfer agreement; ⁴⁾ Disclosures in accordance with IFRSs; ⁵⁾ n/a = no data