

QUALITY [Ⓐ]
made by **AAREAL**



für die
Energie- und
Entsorgungswirtschaft

BK 01

**BK 01[®] Zahlungsmanagement in
BK 01[®] mit kVASy[®]**
**Optimierte Zuordnungs- und Buchungsquoten
für den energiewirtschaftlichen Massenzahlungsverkehr**



Unsere Spezialisten beziehen selbst Strom und Wärme.
Wir wissen also, was Kunden von Ihnen erwarten.

Aareal

BK 01[®] mit kVASy[®]



Optimierte Zuordnungs- und Buchungsquoten für den energiewirtschaftlichen Massenzahlungsverkehr

BK 01 mit kVASy ist die Lösung, um bei Unternehmen der Ver- und Entsorgungswirtschaft Buchungsabläufe und weiterführende Prozesse rund um den Zahlungsverkehr zu optimieren und somit signifikant Zeit und Kosten einzusparen.

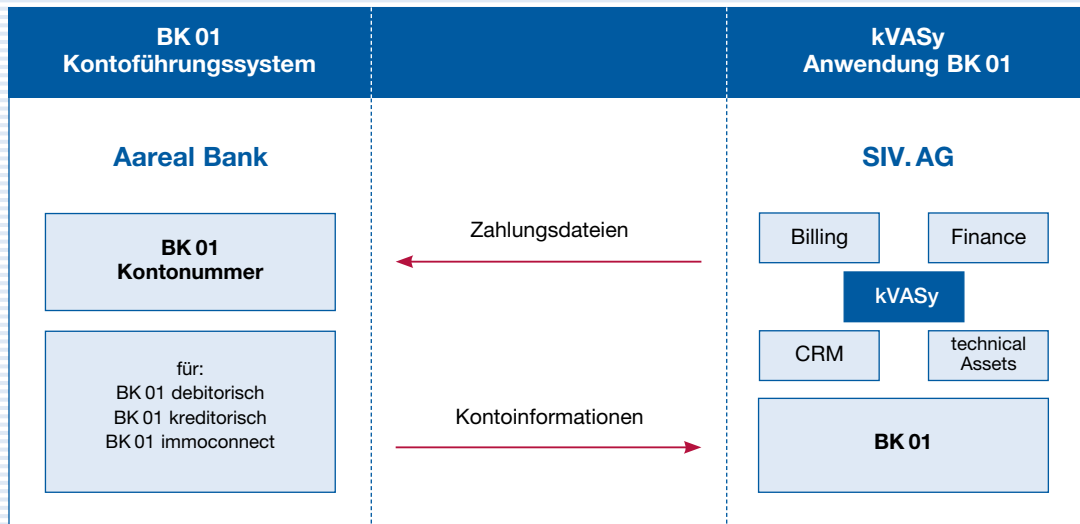


Das Verfahren, das im Auftrag der Aareal Bank und exklusiv für diese von der SIV.AG entwickelte wurde, basiert auf über 50 Jahren Erfahrung der Aareal Bank bei der Abwicklung von Massenzahlungsverkehr.

Für den Nutzer entsteht kein erhöhter Ressourcenaufwand; die Software-Landschaft bleibt homogen und überschaubar. BK 01 mit kVASy wurde von der SIV.AG als release-sichere Lösung in den Standard von kVASy programmiert.

100 % korrekte Zuordnung von Zahlungen durch überlegene Technik

Dreh- und Angelpunkt des Verfahrens sind die sogenannten BK 01 Kontonummern – virtuelle IBAN-Nummern, die Sie als Anwender in unbegrenzter Anzahl je realem Bankkonto vergeben können. Alle Zahlungen, die über die BK 01 Kontonummern bei Ihrem Unternehmen ein- und ausgehen, werden immer tagesaktuell auf dem zugehörigen realen Konto gebucht und zu einem Saldo verarbeitet.



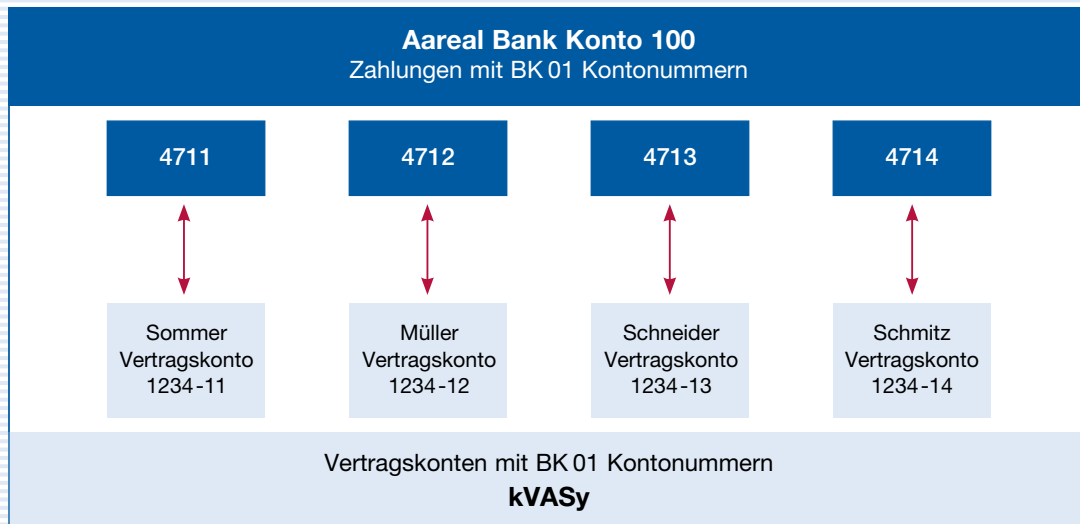
Die BK 01 Kontonummern sind eindeutig und dienen daher besser als beispielsweise Kundennummern der unmissverständlichen und automatischen Identifikation von Endkunden, Zählern (Strom, Gas, Wasser) und sonstigen Verträgen in kVASy.

Bankumsätze über BK 01 Kontonummern lösen BK 01-Buchungslogiken in kVASy aus, die tief in die Software implementiert worden sind.



Die initiierten Workflows reichen weit über die reine Identifikation von Zahlungen hinaus und werden automatisch ausgelöst. Damit können sowohl Schnittstellen zur Bank als auch Arbeitsschritte bei der internen Bearbeitung eingespart werden. Dabei bleiben Sie immer im gewohnten kVASy-Umfeld, denn BK 01 wird aus den bekannten kVASy-Masken heraus bedient. Auch die jeweiligen BK 01 Kontonummern werden bei jeder Neuanlage eines Kunden automatisch in kVASy generiert und müssen nicht erst einzeln bei der Aareal Bank angefordert werden. Das Kundenansprechen zur Bekanntgabe der neuen Bankverbindung wird im System automatisch vorbereitet.

Umgekehrt übermitteln Sie Zahlungsdateien ebenfalls direkt aus kVASy heraus an das BK 01 Kontosystem – neben der BK 01 Kontonummer die zweite bankseitige Säule des BK 01 Verfahrens. Zahlungsinformationen werden aus Ihrem Kontosystem heraus über einen elektronischen Kontoauszug tagesaktuell an kVASy zurückgemeldet und automatisch verarbeitet. Zusätzlich erhalten Sie einen übersichtlichen Kontoauszug im PDF-Format.



Ihr Nutzen: Effizienz in der Anwendung, im Ergebnis Prozessoptimierung

Ein entscheidendes Argument für den Einsatz von BK 01 mit kVASy ist die erhebliche Kostensenkung, die Sie bei der Verarbeitung von eingehendem Zahlungsverkehr realisieren können, also bei der Zahlung von Endkunden per Überweisung. Diese ist grundsätzlich fehleranfällig und verursacht damit hohen Nachbearbeitungs- und Kommunikationsaufwand.

Herkömmlich gibt der Kunde eine Kundennummer als Verwendungszweck seiner Zahlung an; das IT-System liest diese Angabe aus, um dann eine Buchung zu generieren. Korrekte Zuordnungen gelingen auf diese Weise häufig nur zu 60 bis 85 %. Die restlichen Zahlungen beinhalten Unplausibilitäten im Verwendungszweck und müssen daher manuell bearbeitet werden.

Im BK 01 Verfahren wird jedem Endkunden eine eindeutige BK 01 Kontonummer zugeordnet. Diese wird ihm als neue Kontoverbindung des Unternehmens benannt, hierauf zahlt er seine Abschläge und Rechnungen. Erfahrungsgemäß ist man bei der Angabe der Bankverbindung aufmerksamer als beim Eintrag einer weiteren Kennzeichnung. Hinzu kommt die integrierte Prüfziffer jeder Kontonummer, die Nummern beispielsweise mit einem Zahlendreher sofort als fehlerhaft erkennt. Zahlungsdateien mit völlig falsch eingegebenen Nummern belasten Ihr System nicht, weil sie vom Kontoführungssystem der Aareal Bank gar nicht erst angenommen werden.

Ein entsprechender Zahlungseingang wird mit allen nötigen Daten und auch mit der BK 01 Kontonummer automatisch an kVASy gemeldet und dort dem Endkunden zugeordnet und gebucht. Die damit erzielte Zuordnungsquote reicht bei den Anwendern von BK 01 mit kVASy bis zu 100 %. Somit erreichen Sie ein maximales Einsparpotenzial.

Spezifische Vorteile von BK 01 mit kVASy

Automatische Zuordnung und Buchung von Standard- und Sonderfällen

- ✓ bis zu hundertprozentige Zuordnung und automatisierte Buchung eingehender Zahlungsdateien
- ✓ auch Massen-Lastschriftinzüge können korrekt zugeordnet und automatisiert verarbeitet werden
- ✓ Ersetzen der unklaren Verwendungszweckangaben bei Überweisungen durch eindeutige, automatisch zuordnungsfähige BK 01 Kontonummern
- ✓ Ersetzen der unklaren Aktenzeichenangaben der Arbeitsagenturen durch eindeutige, automatisch zuordnungsfähige BK 01 Kontonummern
- ✓ Auflösen von Sammelüberweisungen zugunsten eindeutig und automatisch zuordnungsfähiger Einzelposten
- ✓ Optimierte Zuordnung auch von eingehenden Postbar-Überweisungen

Vermindertes Nachbearbeiten durch Referenzierung

- ✓ Verknüpfung aller offenen Posten eines Geschäftspartners (falls nötig auch geschäftspartnerübergreifend)
- ✓ nach Summeneingang automatischer (Teil-) Ausgleich aller offenen Posten in einer gewünschten und vordefinierten Reihenfolge (vertragskontoübergreifend)
- ✓ Referenzierung des alten und neuen Kontovertrags nach Umzug eines Kunden

Auskunftsbarkeit

- ✓ tagesaktuell und zu allen Vertragskontosalen
- ✓ Primanota-Report: unterstützt die aktuelle Auskunftsfähigkeit, weil er zu jeder Zahlung sämtliche Bankinformationen und Vertragsdaten anzeigt
- ✓ Zuordnungsreport: wertet die Zuordnungsquote und eventuelle Klärungsfälle auf und unterstützt Sie so dabei, das Verfahren stetig zu optimieren
- ✓ Anzeige eines bestimmten Kunden mit seinen Vertragskonten und allen hinterlegten BK 01 Kontonummern

IT-Infrastruktur

- ✓ release-sicheres Verfahren im kVASy-Standard
 - ✓ modifikationsfrei und kurzfristig einsetzbar; schnelle Einführung des Verfahrens
 - ✓ keine zusätzlichen Wartungsgebühren
 - ✓ Darstellung sämtlicher Geschäftsbeziehungen zu einem Kunden mit dem kVASy-Objekt „Vertragskonto“
-

Noch mehr BK 01

BK 01 immoconnect: Ein Instrument zur Kundenbindung und zur Neukundengewinnung

Auch für die Kundenbindung insbesondere von Großkunden aus der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft sowie als Unterstützung bei der Neukundengewinnung bietet BK 01 mit kVASy ein effektives Werkzeug – BK 01 immoconnect. Diese Anwendung wurde geschaffen, um die automatisierte Abwicklung von Zahlungen zwischen der Ver- und Entsorgungsbranche und der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft, also beispielsweise für Strom, Gas, Wasser und Abwasser, erstmals umfassend zu automatisieren.

Eine große Herausforderung bildet für Immobilienunternehmen die zügige Erstellung der Nebenkostenabrechnung. Mit BK 01 können sie schon seit Jahren die meisten Nebenkosten über den Einsatz von BK 01 Kontonummern im Lastschriftinzugsverfahren automatisch buchen. Wegen der von den Energieunternehmen verwendeten Multi-Utilities-Rechnungen bereitete es bislang jedoch Schwierigkeiten, Abschlagszahlungen zu den einzelnen Kontierungen herzustellen. Dies ist aber Voraus-

setzung dafür, dass das IT-System beim Wohnungsunternehmen die Kosten automatisch einzeln buchen und der Kostenstelle zuordnen kann.

BK 01 immoconnect ermöglicht es Ihnen, auf Vertragsebene Bankverbindungen und Einzugsermächtigungen zu hinterlegen. Die Abschlagszahlungen erfolgen nicht mehr in einer Summe, sondern pro Zähler und können so vom Rechnungswesen des Wohnungsunternehmens, das auch BK 01 nutzt, automatisiert verarbeitet werden, und zwar betriebskostenkonform. So stellt BK 01 immoconnect auf Seiten der Ver- und Entsorgungsunternehmen das passgenaue Gegenstück zum etablierten wohnungswirtschaftlichen BK 01 Betriebskosten Management dar.

Perspektivisch: Einsparungen durch das BK 01 Verfahren auch im ausgehenden Zahlungsverkehr

Die dargestellten Automatisierungseffekte wird BK 01 mit kVASy in einer weiteren Ausbaustufe auch im kreditorischen Zahlungsverkehr erreichen – für sämtliche ausgehenden Zahlungen wie Leasing-Raten, Versicherungen, Lieferverträge etc.

Sie werden dann auch mit Ihren Kreditoren BK 01 Kontonummern verknüpfen und sämtliche wiederkehrende Zahlungsverpflichtungen (Leasing-Raten, Darlehensraten, Telefongebühren, etc.) auf die einzelne Kontierung automatisiert buchen können.

Um trotz des Lastschriftverfahrens immer die volle Kontrolle über Ihre Sollbuchungen zu haben, wird BK 01 mit kVASy diverse Sicherungsmechanismen zur Einrichtung und zum Monitoring der jeweiligen Abbuchungsaufträge umfassen.



Die Aareal Bank – Spezialist für Spezialisten



Unser Fokus ist das Geschäft mit Kunden aus der gewerblichen Immobilien- und Wohnungswirtschaft. Darin sind wir der Spezialist für Spezialisten – und das auf drei Kontinenten. In den Märkten Europa, USA und Asien bauen wir unsere gute Position energisch aus. Wir bieten Finanzierung, Beratung und Service. Unsere nationalen und internationalen Kunden begleiten wir als Finanzierungspartner und Dienstleister.

Neben strukturierten Finanzierungslösungen bietet die Aareal Bank vor allem für Kunden der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft sowie der Energiebranche umfassende Consulting- und Dienstleistungsangebote. Allein im Bereich Zahlungsverkehrsoptimierung, der auf Tradition von gut 50 Jahren zurückblickt, beschäftigt die Aareal Bank rund 150 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Diese sorgen für eine moderne und effiziente Dienstleistung für mehr als 2.900 Kunden, die über 2 Millionen Haushalte (Utilities) und über 7 Millionen Mieter (Wohnungswirtschaft) über das Kontosystem der Aareal Bank abrechnen.

Impressum

Gestaltung/Layout:

S/COMPANY · Die Markenagentur GmbH, Fulda

Produktion:

Druckerei Chmielorz GmbH, Wiesbaden-Nordenstadt

BK 01® ist eine eingetragene Marke der Aareal Bank AG

kVASy® ist eine eingetragene Marke der SIV.AG

Aareal Bank AG
Consulting & Services
Paulinenstraße 15
65189 Wiesbaden
Telefon: +49 611 348 2985
E-Mail: sales@aareal-bank.com

www.aareal-bank.com



03/2018



Aareal Bank