

## Aareal Bank Gruppe: Kennzahlen des 1. Halbjahres 2008

(nach IFRS)

	1.1.-30.06.2008	1.1.-30.06.2007	Veränderung
	Mio. €	Mio. €	%
Zinsüberschuss	221	202	9,4%
Risikovorsorge im Kreditgeschäft	40	44	-9,1%
<b>Zinsüberschuss nach Risikovorsorge</b>	<b>181</b>	<b>158</b>	<b>14,6%</b>
Provisionsüberschuss	68	73	-6,8%
Ergebnis aus Sicherungszusammenhängen	2	5	-60,0%
Handelsergebnis	-25	7	-
Ergebnis aus Finanzanlagen	1	26	-96,2%
Ergebnis aus at equity bewerteten Unternehmen	3	5	-40,0%
Ergebnis aus als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien	0	1	-100,0%
Verwaltungsaufwand	177	180	-1,7%
Sonstiges betriebliches Ergebnis	22	37	-40,5%
Abschreibungen auf Geschäfts- oder Firmenwerte			-
<b>Betriebsergebnis</b>	<b>75</b>	<b>132</b>	<b>-43,2%</b>
Ertragsteuern	25	34	-26,5%
<b>Konzernjahresüberschuss / -fehlbetrag</b>	<b>50</b>	<b>98</b>	<b>-49,0%</b>
<b>Ergebniszuordnung</b>			
Konzernfremden Gesellschaftern zugeordneter Konzernjahresüberschuss / -fehlbetrag	9	9	0,0%
<b>Gesellschaftern der Aareal Bank AG zugeordneter Konzernjahresüberschuss / -fehlbetrag</b>	<b>41</b>	<b>89</b>	<b>-53,9%</b>

	30.06.2008	31.12.2007	Veränderung
	Mio. €	Mio. €	%
<b>Bestandszahlen</b>			
Immobilienfinanzierungen	22.999	22.550	2,0%
davon: international	17.597	16.878	4,3%
Immobilienfinanzierungen under Management	24.241	23.992	1,0%
davon: international	17.597	16.878	4,3%
Eigenkapital	1.559	1.627	-4,2%
<b>Bilanzsumme</b>	<b>40.315</b>	<b>40.202</b>	<b>0,3%</b>

	1.1.-30.06.2008	1.1.-30.06.2007
<b>Kennzahlen</b>		
Cost Income Ratio in % *)	54,5	44,9
Ergebnis je Aktie in €	0,95	2,09
RoE nach Steuern in % **)	6,2	16,8

\*) nur Segment Strukturierte Immobilienfinanzierungen

\*\* ) auf das Jahr hochgerechnet