

Aareal Bank Gruppe: Segmentberichterstattung nach operativen Einheiten

(nach IFRS)

	Strukturierte Immobilienfinanzierungen		Consulting / Dienstleistungen		Konsolidierung / Überleitung / Sonstiges		Aareal Bank Konzern	
	Mio. €		Mio. €		Mio. €		Mio. €	
	2. Quartal 2008	2. Quartal 2007	2. Quartal 2008	2. Quartal 2007	2. Quartal 2008	2. Quartal 2007	2. Quartal 2008	2. Quartal 2007
Zinsüberschuss	95	89	0	0	19	15	114	104
Risikovorsorge im Kreditgeschäft	20	22					20	22
Zinsüberschuss nach Risikovorsorge	75	67	0	0	19	15	94	82
Provisionsüberschuss	6	8	48	43	-19	-15	35	36
Ergebnis aus Sicherungszusammenhängen	0	3					0	3
Handelsergebnis	-3	5					-3	5
Ergebnis aus Finanzanlagen	-8	13	0	1			-8	14
Ergebnis aus at equity bewerteten Unternehmen	3			5			3	5
Ergebnis aus als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien	0	1			0	0	0	1
Verwaltungsaufwand	52	55	38	36	-1	0	89	91
Sonstiges betriebliches Ergebnis	16	-1	1	-1	-1	0	16	-2
Abschreibungen auf Geschäfts- oder Firmenwerte								
Betriebsergebnis	37	41	11	12	0	0	48	53
Ertragsteuern	12	8	4	3			16	11
Konzernjahresüberschuss/-fehlbetrag	25	33	7	9	0	0	32	42

Ergebniszuordnung

Konzernfremden Gesellschaftern zugeordneter Konzernjahresüberschuss/-fehlbetrag	4	4	0	0			4	4
Gesellschaftern der Aareal Bank AG zugeordneter Konzernjahresüberschuss/-fehlbetrag	21	29	7	9	0	0	28	38
Allokiertes Eigenkapital	920	804	72	76	322	179	1.314	1.059
Cost Income Ratio in %	48,9	52,1	78,6	77,3			57,8	59,3
RoE nach Steuern in %	9,3	14,8	36,8	46,7			8,5	14,5