

Konzerngewinn- und -verlustrechnung der Aareal Bank Gruppe
Vorläufige Zahlen des Geschäftsjahres 2007 (untestiert, nach IFRS)

	1.1.-31.12.2007	1.1.-31.12.2006	Veränderung
	Mio. €	Mio. €	%
Zinsüberschuss	411	389	5,7%
Risikovorsorge im Kreditgeschäft	77	89	-13,5%
Zinsüberschuss nach Risikovorsorge	334	300	11,3%
Provisionsüberschuss	142	145	-2,1%
Ergebnis aus Sicherungszusammenhängen	1	9	-88,9%
Handelsergebnis	-26	13	-
Ergebnis aus Finanzanlagen	206	66	212,1%
Ergebnis aus at equity bewerteten Unternehmen	68	4	1600,0%
Ergebnis aus als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien	1	-13	-
Verwaltungsaufwand	361	356	1,4%
Sonstiges betriebliches Ergebnis	18	-8	-
Abschreibungen auf Geschäfts- oder Firmenwerte	3	0	-
Betriebsergebnis	380	160	137,5%
Ertragsteuern	72	36	100,0%
Ergebnis aus aufgegebenen Geschäftsbereichen		1	-
Konzernjahresüberschuss / -fehlbetrag	308	125	146,4%
Ergebniszuordnung			
Konzernfremden Gesellschaftern zugeordneter Konzernjahresüberschuss / -fehlbetrag	18	18	0,0%
Gesellschaftern der Aareal Bank AG zugeordneter Konzernjahresüberschuss / -fehlbetrag	290	107	171,0%

	31.12.2007	31.12.2006	Veränderung
	Mio. €	Mio. €	%
Bestandszahlen			
Immobilienfinanzierungen	22.550	20.682	9,0%
davon: international	16.878	14.289	18,1%
Immobilienfinanzierungen under Management	23.992	22.771	5,4%
davon: international	16.878	14.289	18,1%
Eigenkapital	1.627	1.372	18,6%
Bilanzsumme	40.373	38.279	5,5%

	1.1.-31.12.2007	1.1.-31.12.2006
Kennzahlen		
Kostendeckungsquote in % *)	49,7	54,1
Ergebnis je Aktie in €	6,77	2,49
RoE nach Steuern in %	25,0	10,9

*) Segment Strukturierte Immobilienfinanzierungen