

Segmentberichterstattung im separierten Quartalsvergleich nach operativen Einheiten (untestiert, nach IFRS)

	Strukturierte Immobilien- finanzierungen		Consulting / Dienstleistungen		Konsolidierung / Überleitung / Sonstiges		Aareal Bank Konzern	
	Mio. €		Mio. €		Mio. €		Mio. €	
	4. Quartal 2007	4. Quartal 2006	4. Quartal 2007	4. Quartal 2006	4. Quartal 2007	4. Quartal 2006	4. Quartal 2007	4. Quartal 2006
Zinsüberschuss	91	78	0	0	18	14	109	92
Risikovorsorge im Kreditgeschäft	14	23					14	23
Zinsüberschuss nach Risikovorsorge	77	55	0	0	18	14	95	69
Provisionsüberschuss	4	3	53	47	-20	-16	37	34
Ergebnis aus Sicherungszusammenhängen	-3	3					-3	3
Handelsergebnis	-20	7					-20	7
Ergebnis aus Finanzanlagen	18	29	0	-2			18	27
Ergebnis aus at equity bewerteten Unternehmen								
Ergebnis aus als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien	0	-12			0		0	-12
Verwaltungsaufwand	48	53	42	37	-2	-2	88	88
Sonstiges betriebliches Ergebnis	-7	1	-2	-3	0	0	-9	-2
Abschreibungen auf Geschäfts- oder Firmenwerte	1		2	0			3	0
Betriebsergebnis	20	33	7	5	0	0	27	38
Ertragsteuern	3	1	2	0			5	1
Ergebnis aus aufgegebenen Geschäftsbereichen						1		1
Konzernjahresüberschuss/-fehlbetrag	17	32	5	5	0	1	22	38
Ergebniszuordnung								
Konzernfremden Gesellschaftern zugeordneter Konzernjahresüberschuss/-fehlbetrag	4	4	0	0			4	4
Gesellschaftern der Aareal Bank AG zugeordneter Konzernjahresüberschuss/-fehlbetrag	13	28	5	5	0	1	18	34
Allokiertes Eigenkapital	926	765	67	86	163	130	1.156	981
Cost Income Ratio in %	67,6	52,9	83,4	86,8			72,6	61,5
RoE nach Steuern in %	5,8	14,6	27,1	23,7			6,1	13,7