



REAL ESTATE MANAGEMENT INSTITUTE



**Aareal Bank**

## Presseinformation

**Ansprechpartner Aareal Bank AG:**

Sven Korndörffer

Telefon: +49 611 348 2306

[sven.korndoerffer@aareal-bank.com](mailto:sven.korndoerffer@aareal-bank.com)

Christian Feldbrügge

Telefon: +49 611 348 2280

[christian.feldbruegge@aareal-bank.com](mailto:christian.feldbruegge@aareal-bank.com)

**Ansprechpartner REMI:**

Cornelia Glees zur Bonsen

Telefon: +49 6723 69 117

[cornelia.glees@ebs.edu](mailto:cornelia.glees@ebs.edu)

## Exzellenzinitiative in der Immobilienwirtschaft

### „Aareal Award of Excellence in Real Estate Research“ erstmals verliehen

Wiesbaden, den 29. Februar 2008 – Die Aareal Bank AG hat gemeinsam mit dem Real Estate Management Institute (REMI) erstmals den „Aareal Award of Excellence in Real Estate Research“ verliehen. Der Forschungspreis ist mit insgesamt 10.000 € dotiert. Er wird in Zukunft jährlich ausgeschrieben und zeichnet wissenschaftlich herausragende Arbeiten in der Immobilienwirtschaftslehre aus. Die ersten Preisträger erhielten heute ihre Auszeichnungen im Rahmen des Kongresses „Real Estate Risk Management – Risk with Reason“, der auf dem Campus Schloss Reichartshausen der European Business School in Oestrich-Winkel stattfand.

Die Preisträger wurden von einer unabhängigen Jury ausgewählt. Den mit 4.500 € dotierten ersten Preis nahm Michael Zingel, FH Kaiserslautern, für seine Arbeit zum Thema „Analyse der Real Estate Private Equity Investments in Deutschland“ entgegen. Die weiteren Auszeichnungen in Höhe von 2.500 € und 1.000 € gingen an Stephanie Beckers, European Business School („High Yield Bonds due to LBO-sale of Real Estate Private Equity Divestment“) und Stephan Austrup, Bauakademie Biberach („Real Estate Private Equity für Projektentwicklungen“). Zusätzlich erhielt Dr. Julia Gentgen, Goldman Sachs, für ihre Dissertation zum Thema „Strategien deutscher Banken für den Umgang mit immobilienbesicherten Problemkrediten“ einen mit 2.000 € versehenen Sonderpreis.

„Den Nachwuchs fördern, die Forschung unterstützen, Wissenschaft und Lehre international vernetzen. Das sind die Ziele, die wir mit dem ‚Aareal Award of Excellence in Real Estate Research‘ verfolgen“, sagte Dr. Wolf Schumacher, Vorstandsvorsitzender der Aareal Bank AG, bei der Preisverleihung. Mit ihrem Engagement bekenne sich die Aareal Bank AG, die bewusst auf die Förderung von Leistungsträgern setze, zudem auch zu ihrer gesellschaftlichen Verpflichtung.

## **Bildung lebt von Innovation**

„Bildung lebt von Innovation, und diese Innovationen bekommen wir aus der Forschung. Wir sehen in dem neuen Preis einen besonderen Anreiz insbesondere für Nachwuchskräfte, sich in der Forschung zu engagieren“, erläuterte der Leiter des Instituts, Prof. Dr. Nico Rottke. Es sei die Aufgabe des REMI, Aus- und Weiterbildung in der Immobilienwirtschaftslehre auf höchstem Niveau anzubieten und gleichzeitig die Forschung voranzutreiben.

Mit seiner internationalen Ausrichtung, dem interdisziplinären Ansatz und seiner konsequenten Ausrichtung auf die Praxis will das REMI die Grundlage für Wachstum und Erfolg in der Immobilienbranche legen. Ausgangspunkt für die Schaffung des neuen Awards war ein Wettbewerb für die Real Estate Finance Branche, den das Real Estate Management Institute (REMI) erstmals im vergangenen Jahr ausgerufen hatte.

Bereits 2006 hatte die Aareal Bank AG eine Professur für das REMI gestiftet, mit dem Award wird die Zusammenarbeit nun noch verstärkt. Und die Aareal Bank AG sieht ihn auch als Anerkennung für die hervorragende Arbeit, die am Institut in Oestrich-Winkel geleistet wird. Dr. Wolf Schumacher: „Hier haben sich zwei sehr leistungsstarke Partner gefunden, die ideal zueinander passen: in ihrem Anspruch, innovativ auf ihrem jeweiligen Gebiet tätig zu sein sowie in ihrer internationalen Ausrichtung. Das REMI ist aus unserer Sicht eine wertvolle Schnittstelle zu den wissenschaftlichen Erkenntnissen der Immobilienwirtschaftslehre. Davon profitieren wir als Bank – und davon profitiert die gesamte Branche.“

## **Themen im nächsten Jahr**

Medienpartner des Award ist die Zeitschrift „Immobilien-Manager“. Das Fachblatt unterstützt die Jury insbesondere bei der Festlegung der Themengebiete für die Ausschreibung. Für den Award im nächsten Jahr können noch bis zum 16. Januar 2009 Arbeiten zu den drei Themenkomplexen „Immobilienfinanzierung“, „Immobilien Risikomanagement“ und „Energiemanagement in der Immobilienbranche“ eingereicht werden. Die genauen Teilnahmebedingungen sind unter [www.rem-institute.org](http://www.rem-institute.org) einzusehen (Sparte Forschung; Aareal Excellence Award). Die Preisverleihung findet am 27. Februar 2009 statt.

**(An die Redaktionen:** Fotos der Preisverleihung sind auf Anfrage erhältlich.)

### **Aareal Bank**

Die Aareal Bank AG ist einer der führenden internationalen Immobilienspezialisten und ist im MDAX gelistet. Die Bank ist in drei Kontinenten aktiv. Auf der Grundlage ihres erfolgreichen europäischen Geschäftsmodells hat die Aareal Bank ähnliche Plattformen in Nordamerika und im Raum Asien/Pazifik aufgebaut. Sie bietet Immobilienfinanzierungslösungen in mehr als 25 Ländern an.

### **Real Estate Management Institute**

Das Real Estate Management Institute (REMI) der European Business School (EBS) ist einer der führenden Anbieter immobilienbezogener Aus- und Weiterbildung sowie Forschung in Deutschland. Mit der Verpflichtung zu Exzellenz, Unternehmertum und Internationalität in der Wissenschaft bietet das REMI Programme der Immobilienwirtschaftslehre mit dem Fokus auf Immobilieninvestition, -finanzierung und -bewertung an, unterstützt von den interdisziplinären Bereichen Recht und Steuern sowie Ökonomie.