

## Aareal Bank Gruppe:

### Segmentberichterstattung nach operativen Einheiten (nach IFRS)

	Strukturierte Immobilien- finanzierungen		Consulting / Dienstleistungen		Konsolidierung / Überleitung / Sonstiges		Aareal Bank Konzern	
	Mio. €		Mio. €		Mio. €		Mio. €	
	1. Quartal 2008	1. Quartal 2007	1. Quartal 2008	1. Quartal 2007	1. Quartal 2008	1. Quartal 2007	1. Quartal 2008	1. Quartal 2007
Zinsüberschuss	92	84	0	0	15	14	107	98
Risikovorsorge im Kreditgeschäft	20	22					20	22
<b>Zinsüberschuss nach Risikovorsorge</b>	<b>72</b>	<b>62</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15</b>	<b>14</b>	<b>87</b>	<b>76</b>
Provisionsüberschuss	3	8	46	44	-16	-15	33	37
Ergebnis aus Sicherungszusammenhängen	2	2					2	2
Handelsergebnis	-22	2					-22	2
Ergebnis aus Finanzanlagen	9	12	0	0			9	12
Ergebnis aus at equity bewerteten Unternehmen	0						0	
Ergebnis aus als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien	0	0					0	0
Verwaltungsaufwand	52	54	37	36	-1	-1	88	89
Sonstiges betriebliches Ergebnis	4	40	2	-1	0	0	6	39
Abschreibungen auf Geschäfts- oder Firmenwerte								
<b>Betriebsergebnis</b>	<b>16</b>	<b>72</b>	<b>11</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>27</b>	<b>79</b>
Ertragsteuern	6	21	3	2			9	23
<b>Konzernjahresüberschuss/-fehlbetrag</b>	<b>10</b>	<b>51</b>	<b>8</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18</b>	<b>56</b>
<b>Ergebniszuordnung</b>								
Konzernfremden Gesellschaftern zugeordneter Konzernjahresüberschuss/-fehlbetrag	4	4	1	1			5	5
<b>Gesellschaftern der Aareal Bank AG zugeordneter Konzernjahresüberschuss/-fehlbetrag</b>	<b>6</b>	<b>47</b>	<b>7</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13</b>	<b>51</b>
Allokiertes Eigenkapital	965	770	71	87	269	189	1.305	1.046
Cost Income Ratio in %	61,4	38,5	78,1	84,4			67,0	48,9
RoE nach Steuern in %	2,5	24,2	38,2	18,1			3,9	19,3