

Presseinformation

Ansprechpartner Presse:

Aareal Bank

Sven Korndörffer

Telefon: +49 611 348 2306

sven.korndorffer@aareal-bank.com

Christian Feldbrügge

Telefon: +49 611 348 2280

christian.feldbruegge@aareal-bank.com

MVV Energie

Roland Kress

Telefon: +49 621 290 3413

r.kress@mvv.de

MVV Energie setzt mit Produkt der Aareal Bank neue Standards für die Energie- und Immobilienwirtschaft

- **Mannheimer Energieunternehmen nutzt BK01 immoconnect für den Zahlungsverkehr mit wohnungs- und immobilienwirtschaftlichen Kunden**
- **Aareal Bank setzt Erfolgsgeschichte aus der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft auch in der Energiebranche fort**
- **Standardisierte und branchenübergreifende Lösung auf SAP-Basis**

Wiesbaden/Mannheim, 14. Dezember 2009 – Die MVV Energie und die Aareal Bank arbeiten künftig im Bereich des automatisierten Zahlungsverkehrs eng zusammen. Das Mannheimer Energieunternehmen wird die Softwarelösung BK01 immoconnect der Wiesbadener Bank einsetzen und bietet damit ab dem ersten Quartal 2010 seinen immobilien- und wohnungswirtschaftlichen Kunden erhebliche Erleichterungen bei Zahlungs- und Buchungsprozessen sowie bei der Erstellung der Betriebskostenabrechnung. Die Aareal Bank, der führende Zahlungsverkehrsdienstleister für die Wohnungs- und Immobilienwirtschaft, stärkt mit der Produkteinführung bei MVV Energie ihre Marktposition in der Ver- und Entsorgungswirtschaft und schärft ihr Profil als Innovationsführer im Bereich des automatisierten Zahlungsverkehrs.

„Die Aareal Bank bringt die Bedürfnisse der Energiebranche und der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft mit BK01 immoconnect ideal zusammen“, erklärt Thomas Ortmanns, Mitglied des Vorstands der Aareal Bank und zuständig für den Bankbereich Wohnungswirtschaft. Das speziell auf die Geschäftsprozesse zwischen den beiden Branchen abgestimmte Zahlungsverkehrssystem bietet einen hohen Mehrwert sowohl für die wohnungs- und immobilienwirtschaftlichen Kunden also auch für MVV Energie, so Ortmanns. Dieser Mehrwert besteht vor allem darin, dass die Abläufe für die betriebswirtschaftlichen Prozesse auf beiden Seiten vereinfacht werden.

„Auf dem wettbewerbsintensiven Strom- und Gasmarkt sind wir mit innovativen Vertriebsprodukten deutschlandweit hervorragend positioniert“, erläutert Matthias Brückmann, zuständiger Vertriebsvorstand bei MVV Energie. „Im Mittelpunkt unserer Vertriebsstrategie stehen dabei effiziente Energielösungen für unsere

Kunden und eine hohe Servicequalität.“ Dabei habe in den vergangenen Jahren die Prozesskostenoptimierung in allen Bereichen – auch in der Zahlungseingangsverarbeitung – an Bedeutung gewonnen. Brückmann: „Mit dieser Erweiterung unserer Dienstleistungen können wir unseren Kunden aus der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft jetzt über die gesamte Kette – von der Versorgung bis zur individualisierten Abrechnung – ein durchgängiges Angebot aus einer Hand und damit eine ganzheitliche Lösung im Bereich der Energieversorgung bieten.“

Branchenübergreifende Schnittstelle

BK01 immoconnect fungiert als branchenübergreifende Schnittstelle vom Energie- zum Wohnungs- und Immobilienunternehmen. Die Daten werden vom Energieunternehmen so geliefert, dass regelmäßige Zahlungsverpflichtungen für beispielsweise Strom, Gas, Wasser oder Fernwärme automatisch und spartenrein im Buchhaltungssystem des Wohnungs- und Immobilienunternehmens zugeordnet und gebucht werden. BK01 immoconnect ist eine isoliert nutzbare Teilanwendung von „BK01 mit SAP for Utilities“, einem hoch effizienten Verfahren zur Abwicklung von Massenzahlungsverkehr. Dieses Verfahren hat die Aareal Bank gemeinsam mit SAP für die Energiebranche entwickelt. Eine weitere Stärke des Produkts der Aareal Bank: BK01 immoconnect lässt sich um beliebige Module erweitern. Beispielsweise kann ein Kunde aus dem Energiesektor die Vorteile des automatisierten Zahlungsverkehrs von BK01 auch bei der direkten Zahlungsverkehrsabwicklung mit Haushaltskunden nutzen.

Die Aareal Bank verfügt über eine langjährige Expertise im Bereich des automatisierten Zahlungsverkehrs. In der deutschen institutionellen Wohnungswirtschaft ist sie mit ihrer Produktfamilie BK01 Marktführer. Mehr als 2.300 Kunden aus der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft sowie aus der Energie, der Fonds- und der Versicherungsbranche wenden BK01 an. Die Aareal Bank wickelt den Zahlungsverkehr für insgesamt rund sieben Millionen Wohneinheiten ab. Mit der Kooperation mit der MVV Energie stärkt die Aareal Bank nun auch ihren Zugang zur Energiebranche.

Professionelles Energiemanagement für die Immobilienwirtschaft

MVV Energie hat sich in den letzten Jahren bundesweit zu einem der führenden Energiepartner der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft entwickelt. Mit innovativen Produkten bietet das Unternehmen passende Lösungen für die preisbewusste und effiziente Strom-, Gas- und Wärmebeschaffung für alle Liegenschaften ihrer Kunden. Gleichzeitig profitieren die Kunden vom Know-how eines erfahrenen Energielieferanten mit umfassenden Logistik- und Service-lösungen, die gerade für Kunden mit einer hohen Anzahl von Liegenschaften wichtig sind.

Dabei bildet die dauerhafte, persönliche und individuelle Betreuung von Anfang an das Kernelement eines ganzheitlichen Versorgungskonzepts zur nachhaltigen Optimierung des Energiemanagements. Durch die langjährige Erfahrung im Bereich der Energiebeschaffung bietet MVV Energie ihren Kunden eine nachhaltige und effiziente Einkaufsstrategie und berät ihre Kunden in wichtigen Marktphasen, um langfristig günstige Energiepreise zu erreichen. Ein permanenter Online-Zugriff auf alle Rechnungs- und Verbrauchsdaten erleichtert damit das Energiemanagement, gerade beim Controlling und Reporting bei einer hohen Zahl von Liegenschaften. Separates, übersichtliches Listing aller Standorte bis hin zur elektronischen Rechnungsstellung sowie zum

elektronischen Rechnungsdatenimport gewährleisten dabei eine erhöhte Planungs- und Budgetsicherheit. Zudem können die Kunden ihre eigene Umweltbilanz durch variable Ökostrom-Bestandteile verbessern.

Hinweis an die Redaktionen:

Ein Foto zu dieser Pressemitteilung ist über die Presseseiten der Homepages der Aareal Bank (www.aareal-bank.com) sowie der MVV Energie (www.mvv-energie.de) abzurufen.

Aareal Bank

Die Aareal Bank AG ist einer der führenden internationalen Immobilienspezialisten und ist im MDAX gelistet. Die Bank ist auf drei Kontinenten aktiv. Auf der Grundlage ihres erfolgreichen europäischen Geschäftsmodells hat die Aareal Bank ähnliche Plattformen in Nordamerika und im Raum Asien/Pazifik aufgebaut. Sie bietet Immobilienfinanzierungslösungen in mehr als 25 Ländern an.

MVV Energie

Die MVV Energie AG spielt seit ihrem Börsengang im Jahr 1999 unter den deutschen Energieunternehmen eine bemerkenswerte Rolle. Sie verfügt mit ihren Bereichen Strom, Wärme, Gas, Wasser, Energiedienstleistungen und Umwelt über ein einzigartiges Geschäftsportfolio. Die horizontale Vernetzung und Integration von lokal und regional tätigen Beteiligungen mit gleichen Geschäftsfeldern ist ein weiteres herausragendes Merkmal des Konzerns.