

## Presseinformation

**Ansprechpartner Aareal Bank AG:**

Sven H. Korndörffer  
Telefon: +49 611 348 2306  
[sven.korndoerffer@aareal-bank.com](mailto:sven.korndoerffer@aareal-bank.com)

Christian Feldbrügge  
Telefon: +49 611 348 2280  
[christian.feldbruegge@aareal-bank.com](mailto:christian.feldbruegge@aareal-bank.com)

**Ansprechpartner EBS-REMI:**

Kirsten Lohmann  
Telefon: +49 611 7102 1255  
[kirsten.lohmann@ebs-remi.de](mailto:kirsten.lohmann@ebs-remi.de)

### **Aareal Award of Excellence in Real Estate Research zum vierten Mal verliehen**

#### **Forschungspreis hat sich international etabliert / Rund 50 immobilienwirtschaftliche Fachbeiträge eingereicht**

Wiesbaden, 25. Februar 2011 – Das Real Estate Management Institute (REMI) und die Aareal Bank AG haben zum vierten Mal den „Aareal Award of Excellence in Real Estate Research“ verliehen. Der jährlich verliehene, international ausgeschriebene Forschungspreis zeichnet wissenschaftlich herausragende Arbeiten in der Immobilienwirtschaftslehre aus. Insgesamt wurden für den Award 2011 rund 50 Fachbeiträge eingereicht. Weit über die Hälfte der Bewerbungen kam dabei aus dem Ausland, vor allem aus Nordamerika, den Niederlanden und Israel. Der Preis ist mit insgesamt 12.000 € dotiert. Die Verleihung fand auf dem Campus Schloss Reichartshausen in Oestrich-Winkel im Rahmen des 12. EBS-Immobilienkongresses statt.

Knapp 30 Gutachter, darunter vor allem Professoren des internationalen und nationalen akademischen Forschernetzwerks des REMI, beurteilten die Arbeiten zu den diesjährigen Themenbereichen „Corporate Responsibility in the Real Estate Industry“, „Real Estate Finance“ sowie „Regulatory Framework and Real Estate Markets“. Die Gewinner der drei Kategorien (*Dissertation*, *Research Paper*, *MSc-/BSc-/Diploma Thesis*) erhielten ihr Preisgeld (6.000 €, 4.000 € und 2.000 €) und die Auszeichnung durch die Initiatoren Professor Dr. Nico B. Rottke, REMI, Dr. Wolf Schumacher, Aareal Bank AG und Elke Rudolph, Immobilien Manager Verlag.

Den Preis in der Kategorie *Dissertation* nahm Xun Bian, Pennsylvania State University, USA, für seine Arbeit "Bad Borrowers or Bad Loans? The Effect of Information Asymmetry on the Choice of Prepayment Penalty" entgegen. Der Gewinner der Kategorie *Research Paper* ist Min Hwang, George Washington University, USA, für seine Arbeit zum Thema "Mortgage Contract Choice in Subprime Mortgage Markets". In der Kategorie *MSc-/BSc-/Diploma Thesis* gewann Vanessa Kozik, University of Cambridge, UK, mit ihrer Masterarbeit

zum Thema "An Evaluation of Forecast Bias in Analysts Earnings Estimates of U.S. Real Estate Investment Trusts (REITs)".

„Jährlich stehen wir im Rahmen unserer Ausschreibung weltweit mit über 1.700 Professoren in Kontakt und bitten diese, die besten Arbeiten in drei ausgewählten Kategorien einzureichen. Jedes Jahr wurden bisher Steigerungsraten – sowohl qualitativ als auch quantitativ – bei den Bewerbungen erzielt. Der Preis hat sich auch international fest etabliert. Mittlerweile fragen die Kollegen aus Übersee und Deutschland bereits an, wie die Themen des nächsten Jahres lauten, sodass sie diese frühzeitig in ihren Instituten bekannt geben können. Mit diesem Konzept haben wir eine Einrichtung etabliert, mit der wir Wissen schaffen und Bestehendes positiv durch unsere Arbeit verändern können“, so Professor Dr. Nico B. Rottke, FRICS, Institutsleiter des REMI.

Das REMI verfolgt einen internationalen, interdisziplinären und praxisbezogenen Ansatz und will damit Weiterentwicklung und Erfolg in der Immobilienbranche fördern. Bereits seit 2004 arbeiten die Aareal Bank und das REMI zusammen, insbesondere über den von der Aareal Bank gestifteten Lehrstuhl für das REMI und die Ausschreibung des Aareal Awards. „Mit einer Mischung aus wissenschaftlicher und praxiserprobter Expertise auf internationalem Niveau ist die Immobilienwirtschaft für die Zukunft gewappnet. Denn diese gehört den Spezialisten, die sowohl nah am Kunden und am Markt als auch nah an der Grundlagenforschung und ihren praxisrelevanten Erkenntnissen sind“, verdeutlicht Dr. Wolf Schumacher, Vorstandsvorsitzender der Aareal Bank, die Zusammenarbeit der beiden Institutionen.

### **Aareal Award 2012 und weitere Informationen**

Für den „Aareal Award of Excellence in Real Estate Research 2011“ können bis zum 18. November 2011 Arbeiten zu den Themen „Real Estate Finance“, „Real Estate Economics“ und „Residential Real Estate“ eingereicht werden. Die genauen Teilnahmebedingungen sind unter [www.ebs-remi.de](http://www.ebs-remi.de) und [www.aareal-award.com](http://www.aareal-award.com) einzusehen. Die Preisverleihung findet am 24. Februar 2012 statt.

*(An die Redaktionen: Fotos der Preisverleihung sind auf Anfrage erhältlich.)*

#### **Aareal Bank**

Die Aareal Bank AG ist einer der führenden internationalen Immobilienspezialisten und ist im MDAX gelistet. Die Bank ist auf drei Kontinenten aktiv. Auf der Grundlage ihres erfolgreichen europäischen Geschäftsmodells hat die Aareal Bank ähnliche Plattformen in Nordamerika und im Raum Asien/Pazifik aufgebaut. Sie bietet Immobilienfinanzierungslösungen in mehr als 20 Ländern an.

#### **Real Estate Management Institute**

Das Real Estate Management Institute (REMI) ist einer der führenden Anbieter immobilienbezogener Aus- und Weiterbildung sowie Forschung in Deutschland. Mit der Verpflichtung zu Exzellenz, Unternehmertum und Internationalität in der Wissenschaft bietet das REMI Programme der Immobilienwirtschaftslehre mit dem Fokus auf die Immobilientransaktion (Investition, -finanzierung und -bewertung), unterstützt von den interdisziplinären Bereichen Recht und Steuern sowie Ökonomie.