

Aareal Bank Gruppe: Konzernzahlen für das erste Halbjahr 2012 (nach IFRS)

	01.01.- 30.06.2012	01.01.- 30.06.2011	Veränderung
	Mio. €	Mio. €	in %
Gewinn- und Verlustrechnung			
Zinsüberschuss	251	268	-6
Risikovorsorge im Kreditgeschäft	37	42	-12
Zinsüberschuss nach Risikovorsorge	214	226	-5
Provisionsüberschuss	80	61	31
Ergebnis aus Sicherungszusammenhängen	-5	0	
Handelsergebnis	-23	-6	
Ergebnis aus Finanzanlagen	-3	4	
Ergebnis aus at equity bewerteten Unternehmen	-	1	
Ergebnis aus als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien	5	4	25
Verwaltungsaufwand	180	187	-4
Sonstiges betriebliches Ergebnis	0	-12	
Abschreibungen auf Geschäfts- oder Firmenwerte	-	0	
Betriebsergebnis	88	91	-3
Ertragsteuern	23	26	-12
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	65	65	0
Ergebniszuordnung			
Konzernfremden Gesellschaftern zugeordneter Jahresüberschuss / -fehlbetrag	10	9	11
Gesellschaftern der Aareal Bank AG zugeordneter Jahresüberschuss / -fehlbetrag	55	56	-2
Ergebnisverwendung			
Gesellschaftern der Aareal Bank AG zugeordneter Jahresüberschuss / -fehlbetrag	55	56	-2
Stille Einlage SoFFin	10	11	-9
Konzerngewinn/-verlust	45	45	0

	30.06.2012	31.12.2011	Veränderung
	Mio. €	Mio. €	in %
Bestandszahlen			
Immobilienfinanzierungen	23.303	23.986	-3
davon: international	19.999	20.425	-2
Immobilienfinanzierungen under Management	23.539	24.239	-3
davon: international	19.999	20.425	-2
Eigenkapital	2.264	2.169	4
Bilanzsumme	45.400	41.814	9

	01.01.- 30.06.2012	01.01.- 30.06.2011
Kennzahlen		
Cost Income Ratio in %*)	44,1	45,5
Ergebnis je Aktie in €	0,92	1,16
RoE vor Steuern in % **)	7,3	8,3
RoE nach Steuern in % **)	5,1	5,7

*) nur Segment Strukturierte Immobilienfinanzierungen

***) auf das Jahr hochgerechnet

Segmentergebnisse für das erste Halbjahr 2012 (nach IFRS)

	Strukturierte Immobilienfinanzierungen		Consulting / Dienstleistungen		Konsolidierung / Überleitung		Aareal Bank Konzern	
	01.01. - 30.06. 2012	01.01. - 30.06. 2011	01.01. - 30.06. 2012	01.01. - 30.06. 2011	01.01. - 30.06. 2012	01.01. - 30.06. 2011	01.01. - 30.06. 2012	01.01. - 30.06. 2011
	Mio. €							
Zinsüberschuss	236	249	0	0	15	19	251	268
Risikovorsorge im Kreditgeschäft	37	42					37	42
Zinsüberschuss nach Risikovorsorge	199	207	0	0	15	19	214	226
Provisionsüberschuss	10	-7	85	87	-15	-19	80	61
Ergebnis aus Sicherungszusammenhängen	-5	0					-5	0
Handelsergebnis	-23	-6					-23	-6
Ergebnis aus Finanzanlagen	-3	4					-3	4
Ergebnis aus at equity bewerteten Unternehmen				1				1
Ergebnis aus als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien	5	4					5	4
Verwaltungsaufwand	96	105	84	82	0	0	180	187
Sonstiges betriebliches Ergebnis	-3	-13	3	1	0	0	0	-12
Abschreibungen auf Geschäfts- oder Firmenwerte		0						0
Betriebsergebnis	84	84	4	7	0	0	88	91
Ertragsteuern	22	24	1	2			23	26
Jahresüberschuss /-fehlbetrag	62	60	3	5	0	0	65	65
Ergebniszuordnung								
Konzernfremden Gesellschaftern zugeordneter Jahresüberschuss /-fehlbetrag	8	8	2	1			10	9
Gesellschaftern der Aareal Bank AG zugeordneter Jahresüberschuss /-fehlbetrag	54	52	1	4	0	0	55	56
Allokiertes Eigenkapital	1.270	1.406	74	76	810	484	2.154	1.966
Cost Income Ratio in %	44,1	45,5	96,0	92,6			59,0	58,5
RoE vor Steuern in % *)	12,0	10,9	4,9	13,7			7,3	8,3

*) auf das Jahr hochgerechnet

Segmentergebnisse für das zweite Quartal 2012 (nach IFRS)

	Strukturierte Immobilienfinanzierungen		Consulting/Dienstleistungen		Konsolidierung/Überleitung		Aareal Bank Konzern	
	2. Quartal 2012	2. Quartal 2011	2. Quartal 2012	2. Quartal 2011	2. Quartal 2012	2. Quartal 2011	2. Quartal 2012	2. Quartal 2011
Mio. €								
Zinsüberschuss	115	124	0	0	7	10	122	134
Risikovorsorge im Kreditgeschäft	25	24					25	24
Zinsüberschuss nach Risikovorsorge	90	100	0	0	7	10	97	110
Provisionsüberschuss	6	-2	41	43	-7	-10	40	31
Ergebnis aus Sicherungszusammenhängen	5	2					5	2
Handelsergebnis	-7	2					-7	2
Ergebnis aus Finanzanlagen	-3	2					-3	2
Ergebnis aus at equity bewerteten Unternehmen				1				1
Ergebnis aus als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien	2	2					2	2
Verwaltungsaufwand	47	54	42	42	0	0	89	96
Sonstiges betriebliches Ergebnis	-2	-11	2	1	0	0	0	-10
Abschreibungen auf Geschäfts- oder Firmenwerte	0	0					0	0
Betriebsergebnis	44	41	1	3	0	0	45	44
Ertragsteuern	11	13	0	1			11	14
Jahresüberschuss /-fehlbetrag	33	28	1	2	0	0	34	30
Ergebniszuordnung								
Konzernfremden Gesellschaftern zugeordneter Jahresüberschuss /-fehlbetrag	4	4	1	0			5	4
Gesellschaftern der Aareal Bank AG zugeordneter Jahresüberschuss /-fehlbetrag	29	24	0	2	0	0	29	26
Allokiertes Eigenkapital	1.270	1.406	74	76	810	484	2.154	1.966
Cost Income Ratio in %	40,3	45,5	97,3	93,3			55,9	58,7
RoE vor Steuern in % ^{*)}	12,6	10,5	3,5	13,7			7,5	8,1

*) auf das Jahr hochgerechnet