



Pressemitteilung

Ansprechpartner:

Sven H. Korndörffer
Telefon: +49 611 348 2306
sven.korndoerffer@aareal-bank.com

Christian Feldbrügge
Telefon: +49 611 348-2280
christian.feldbruegge@aareal-bank.com

Aareal Bank arrangiert Finanzierung über 80 Mio. € für Bürogebäude „Noda“ im Großraum Paris

Wiesbaden, 13. Januar 2016 – Die Aareal Bank AG hat im Auftrag eines Fonds von Primonial Reim eine Finanzierung für den Erwerb des Bürogebäudes „Noda“ im südwestlichen Stadtgebiet von Paris bereitgestellt. Die Aareal Bank trat dabei als Arranger, Lender und Agent für die Finanzierung in Höhe von 80 Mio. € auf.

Das Bürogebäude „Noda“ befindet sich in guter Lage von Issy-les-Moulineaux am Ufer der Seine, gegenüber der Île Saint-Germain. Das Gebäude ist BREEAM-zertifiziert und verfügt über eine Fläche von ca. 22.000 Quadratmetern. Zu den Mietern gehört unter anderem die Frankreich-Zentrale von Coca-Cola.

„Es hat uns sehr gefreut, erneut mit einer so renommierten Immobilienfondsgesellschaft zusammenzuarbeiten. Mit dieser Transaktion konnten wir eine weitere maßgeschneiderte Finanzierung in Frankreich – einem unserer europäischen Kernmärkte – zur Verfügung stellen“, betonte Martin Vest, Managing Director bei der Aareal Bank AG.

Aareal Bank Group

Die Aareal Bank Gruppe mit Hauptsitz in Wiesbaden ist einer der führenden internationalen Immobilienspezialisten. Sie ist auf drei Kontinenten – in Europa, Nordamerika und Asien – vertreten. Die Muttergesellschaft des Konzerns ist die im MDAX gelistete Aareal Bank AG. Unter ihrem Dach sind die Unternehmen der Gruppe in den Geschäftssegmenten Strukturierte Immobilienfinanzierungen und Consulting/Dienstleistungen gebündelt. Das Segment Strukturierte Immobilienfinanzierungen umfasst die Immobilienfinanzierungs- und Refinanzierungsaktivitäten der Aareal Bank Gruppe. Hier begleitet sie im Rahmen einer Drei-Kontinente-Strategie nationale und internationale Kunden bei ihren Immobilienprojekten in Europa, Nordamerika und Asien. Im Segment Consulting/Dienstleistungen bietet die Aareal Bank Gruppe Kunden insbesondere aus der Wohnungs- und der gewerblichen Immobilienwirtschaft Dienstleistungen und Produkte für die Verwaltung von Wohnungsbeständen sowie für die Abwicklung des Zahlungsverkehrs.