



Presseinformation

Ansprechpartner:

Sven Korndörffer

Telefon: +49 611 348 2306

sven.korndoerffer@aareal-bank.com

Christian Feldbrügge

Telefon: +49 611 348 2280

christian.feldbruegge@aareal-bank.com

Aareal Bank arrangiert Finanzierung über 716 Mio. CAD für ein kanadisches Hotelportfolio

Wiesbaden, 07. Juli 2017 – Die Aareal Bank AG hat für ein kanadisches Hotelportfolio eine Kreditfazilität in Höhe von 716 Mio. CAD bereitgestellt. Es ist beabsichtigt, einen Teil des Darlehens an einen oder mehrere strategische Partner zu syndizieren. Kreditnehmer ist Leadon International Investments.

Die Aareal Bank trat bei der Finanzierung mit einer Laufzeit von fünf Jahren als Lender, Agent und Administrator auf. Das Portfolio umfasst 22 Hotels in erstklassigen Lagen, die insgesamt über 6.119 Hotelzimmer in ganz Kanada verfügen. Unter den Standorten sind bedeutende Großstädte wie Vancouver, Toronto, Montreal, Edmonton, Calgary und Quebec City.

„Diese Transaktion zeichnet sich durch die enge und produktive Zusammenarbeit mit unserem Kunden aus“, sagt Christof Winkelmann, Mitglied des Vorstands der Aareal Bank. „Die richtungsweisende Finanzierung ist für uns ein weiterer Meilenstein und untermauert unsere Kompetenz als internationaler Immobilienfinanzierer mit fundierter Expertise im Bereich der Hotelfinanzierung. Außerdem erhöhen wir durch diese Transaktion unsere langjährige Präsenz in Kanada und unterstreichen unser Engagement auf den Immobilienmärkten Nordamerikas.“

Aareal Bank Gruppe

Die Aareal Bank Gruppe mit Hauptsitz in Wiesbaden ist ein führender internationaler Immobilienspezialist. Sie bietet smarte Finanzierungen, Software-Produkte sowie digitale Lösungen für die Immobilienbranche und angrenzende Industrien und ist auf drei Kontinenten – in Europa, Nordamerika und Asien – vertreten. Die Muttergesellschaft des Konzerns ist die im MDAX gelistete Aareal Bank AG. Unter ihrem Dach sind die Unternehmen der Gruppe in den Geschäftssegmenten Strukturierte Immobilienfinanzierungen und Consulting/Dienstleistungen gebündelt. Das Segment Strukturierte Immobilienfinanzierungen umfasst die Immobilienfinanzierungs- und Refinanzierungsaktivitäten der Aareal Bank Gruppe. Hier begleitet sie im Rahmen einer Drei-Kontinente-Strategie nationale und internationale Kunden bei ihren Immobilienprojekten in Europa, Nordamerika und Asien. Im Segment Consulting/Dienstleistungen bietet die Aareal Bank Gruppe Kunden in Europa aus der Immobilien- und Energiewirtschaft eine einzigartige Kombination aus spezialisierten Bankdienstleistungen, innovativen digitalen Produkten und Dienstleistungen zur Optimierung und Effizienzsteigerung ihrer Geschäftsprozesse.