

Nachhaltig Wirtschaften. Aus Überzeugung.

Stand:
Q2 2019

Nächstes Update:
Q4 2019

Unternehmensspezifische Kennzahlen per 30.06.2019

- 26,6 Mrd. € Immobilienfinanzierungen
- 43,3 Mrd. € Bilanzsumme
- 2.827 Mitarbeiter
- 8,6% RoE vor Steuern
- 17,3% harte Kernkapitalquote

Leitbild



Die Aareal Bank Gruppe ist ein führender Anbieter von smarten Finanzierungen, Software-Produkten und digitalen Lösungen für die Immobilienbranche und angrenzende Industrien.

Ratings

	2019	2018	2017	2016	2015	2014
MSCI	*	←────────────────── AA				–
Coopere Responsibility Index	*	←──────────────────				prime
SUSTAINALYTICS	69	←────────── 70		68	61	
imug						
Hypothekendarlehen	*	←── BBB		←── BB		
öffentliche Darlehen	*	←── BBB		A	BBB	BBB
Sustainability-Rating	*	B	BB	BBB	BB	B
CDP	*	B-	C	B	94C	88B

* Ratingergebnis noch ausstehend

Nachhaltiges Geschäftsmodell

Attraktive Anlagemöglichkeiten für Investoren:

- Werthaltiges Immobilienfinanzierungsportfolio
- Risikobewusste und vorausschauende Kreditvergabepolitik
- Attraktive Dividendenpolitik
- Solide Liquiditäts- und Kapitalbasis

Der Kunde im Fokus:

- Regelmäßige Kundenzufriedenheitsbefragungen der Aareal auf nationaler und internationaler Ebene
- Kontinuierlicher Kundenkontakt im Bankbereich Wohnungswirtschaft gewährleistet Kenntnis und Berücksichtigung der Kundenbedürfnisse
- Aufnahme der individuellen Kundenbedürfnisse im Bereich strukturierte Immobilienfinanzierungen durch regelmäßigen Austausch, in Einzelgesprächen

Smarte Produkte:

- Nachhaltigkeit in der Immobilienfinanzierung
- Innovative, umweltfreundliche digitale Lösungen
- höchste Sicherheit der digitalen IT- und Bankdienstleistungen

Nachhaltig Wirtschaften. Aus Überzeugung.

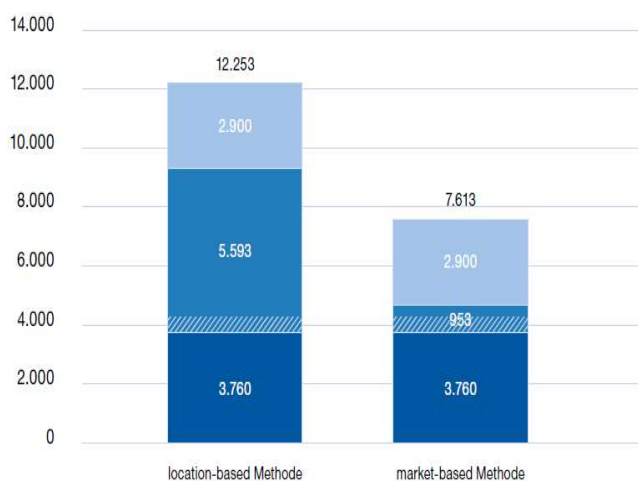
Stand:
Q2 2019

Nächstes Update:
Q4 2019

Selbstverpflichtungen / Auszeichnungen / Audits			Corporate Sustainability
	United Nations Global Compact – Förderung verantwortungsvoller Unternehmensführung		<ul style="list-style-type: none"> Strategisches Nachhaltigkeitsmanagement mit direkter Berichtslinie zum CEO Verantwortungsvolles Personalmanagement Frauenanteil: 33% im Vorstand, 42% im Aufsichtsrat Durchschnittlich ~13 Jahre Betriebszugehörigkeit Fluktuationsquote 5,8% p.a. 100% Ökostrom in Wiesbaden, Mainz und weiteren Standorten
	top EMPLOYER – Exzellente Arbeitsbedingungen im Unternehmen		
	Charta der Vielfalt – Herstellung und Förderung von Chancengleichheit		
	FAiR company – Hohe Qualitätsstandards und überprüfbare Regeln im Praktikum		
	Lohnleichheit im Betrieb – Betriebliche Lösung für Chancengleichheit und faire Entlohnung		
			Charta zur Vereinbarkeit von Beruf und Pflege – Flexibilität für Mitarbeiter mit pflegebedürftigen Angehörigen Audit berufundfamilie – Familienbewusstes Unternehmen Arbeitsschutz mit System – Sicherheit und Gesundheit bei der Arbeit ISO 27001, TÜV zertifiziert – IT-Sicherheit im Unternehmen INQA-Audit „Initiative Neue Qualität der Arbeit“ – familien- / lebensphasenbewusste Personalpolitik

Ökologischer Fußabdruck

Konzernweite CO₂-Gesamtemissionen in 2018 (in Tonnen)



■ Scope 1 ■ Scope 2 inkl. Fernwärme ■ Fernwärme (jeweils 551 Tonnen) ■ Scope 3

Ressourcenverbrauch Geschäftsjahr

	2018	2017	2016
Energieverbrauch Gesamt	100.753 GJ	108.424 GJ	115.722 GJ
Energieverbrauch je Mitarbeiter	36,66 GJ	38,78 GJ	42,42 GJ
Stromverbrauch	36.417 GJ	41.030 GJ	42.975 GJ
davon Grünstrom (GJ)	32.156 GJ	28.760 GJ	29.121 GJ
davon Grünstrom (%)	88 %	70 %	68 %
Wasserverbrauch Gesamt	32.262 m ³	27.544 m ³	24.484 m ³
Wasserverbrauch je Mitarbeiter	11,7 m ³	9,8 m ³	9,0 m ³
Abfallaufkommen Gesamt	326 t	428 t	390 t
Abfallaufkommen je Mitarbeiter	118,7 kg	152,8 kg	139,2 kg

Standardisierte Berichterstattung

CSR-RLUG / GRI Standard	UN Global Compact	DCGK	UK Slavery Act
-------------------------	-------------------	------	----------------

Aareal Bank AG, Paulinenstraße 15, 65189 Wiesbaden

E-Mail: sustainability@aareal-bank.com

Tel.: +49 (0)611 - 348 3424

<http://www.aareal-bank.com/verantwortung/>