

LOCAL EXPERTISE
MEETS GLOBAL EXCELLENCE

Pressecall Ergebnisse des zweiten Quartals 2010

10. August 2010
Dr. Wolf Schumacher, CEO – Hermann J. Merkens, CFO.



**Areal Bank
Group**

Inhalt

- Geschäftsentwicklung Q2/2010
 - Kapitalbasis und Refinanzierung
 - Finanzkennzahlen Q2/2010
 - Portfolioqualität
 - Ausblick

 - Anhang
 - Ansprechpartner
-



Geschäftsentwicklung Q2/2010



**Aareal Bank
Group**

Aareal Bank Gruppe bleibt auch im zweiten Quartal 2010 auf Kurs

- Konzernbetriebsergebnis im zweiten Quartal auf 31 Mio. € gesteigert, nach 19 Mio. € im Vorjahreszeitraum
- Risikovorsorge mit 33 Mio. € weiterhin auf beherrschbarem Niveau
- Neugeschäft im Segment Strukturierte Immobilienfinanzierungen auf 1,6 Mrd. € ausgeweitet
- Segment Consulting/Dienstleistungen: Aareon entwickelt sich planmäßig positiv – weiterhin ungünstiges Zinsumfeld für das Einlagengeschäft
- Die Aareal Bank Gruppe ist gut kapitalisiert und solide refinanziert
- Ausblick für Gesamtjahr 2010 bestätigt



Die Ergebnisse des zweiten Quartals 2010:

Im Rahmen der Jahresprognose

	Q2 2010	Q1 2010	Q4 2009	Q3 2009 ¹⁾	Q2 2009 ¹⁾	Kommentar
€ Mio.						
Zinsüberschuss	122	117	115	112	116	Gutes Ergebnis in herausforderndem Umfeld
Risikovorsorge	33	32	35	36	42	Innerhalb der prognostizierten Bandbreite
Provisionsüberschuss	32	30	39	28	30	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Solide Entwicklung Aareon ▪ Beinhaltet Kosten für den SoFFin-Garantierahmen
Handelsergebnis	-13	6	3	18	5	Reflektiert volatile Märkte, kompensatorische Effekte im Finanzanlageergebnis
Verwaltungsaufwand	92	91	83	92	92	Geprägt von hoher Kostendisziplin
Betriebsergebnis	31	30	23	21	19	Solides Ergebnis
Kernkapitalquote (%) (nach KSA ²⁾)	10,2	11,2	11,0	10,7	10,4	berücksichtigt Rückzahlung einer erste Tranche der Stillen Einlage des SoFFin

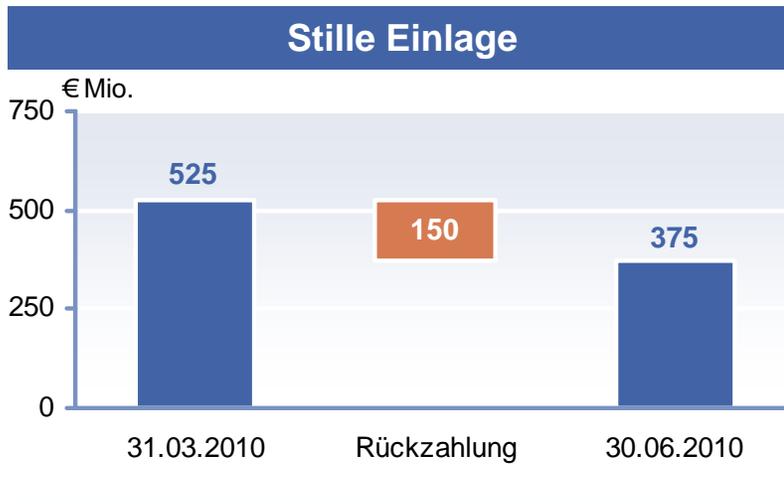
1) Zahlen angepasst

2) Nach Kreditrisiko-Standardansatz



SoFFin Maßnahmen:

Beleg der Stärke – Vorsorgliche Erhöhung der Flexibilität



- Aareal Bank ist erstes Institut, dass vom SoFFin bereit gestelltes Eigenkapital zurückzahlt
- Erste Tranche in Höhe von 150 Mio. €

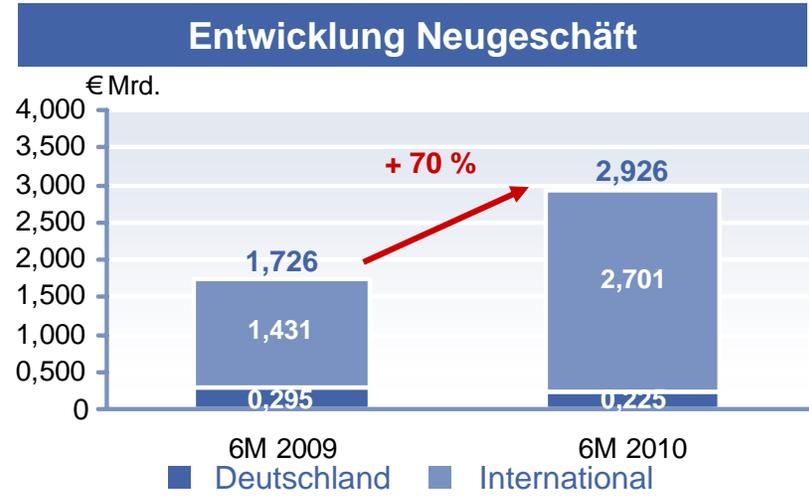
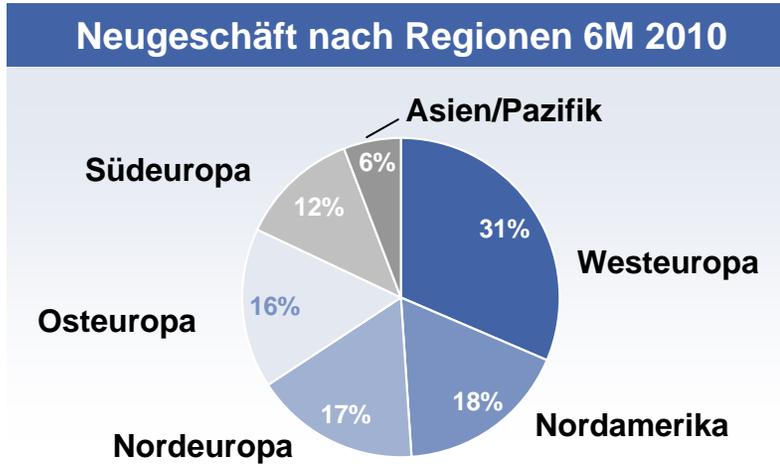
Garantierahmen

- Aareal Bank hat von Möglichkeit zur Ausnutzung des offenen Garantierahmens von 2 Mrd. € Gebrauch gemacht
- Anleihe wird vorerst im Eigenbestand gehalten
- Maßnahme hat rein vorsorglichen Charakter, die durch den Garantierahmen gegebene finanzielle Flexibilität im Funding bleibt für die nächsten drei Jahre erhalten

Die Entlastung durch die vorzeitige Rückzahlung der Stillen Einlage des SoFFin und die zusätzlichen Gebühren für die restlichen Garantien heben sich gegenseitig in etwa auf.

Strukturierte Immobilienfinanzierungen:

Neugeschäft erhöht – Risikovorsorge auf beherrschbarem Niveau



GuV SPF Segment	Q2 '10	Q1 '10	Q4 '09	Q3 '09 ¹⁾	Q2 '09 ¹⁾
€ Mio.					
Zinsüberschuss	111	106	103	99	103
Risikovorsorge	33	32	35	36	42
Provisionsüberschuss	1	-4	2	-3	-3
Handelsergebnis	-13	6	3	18	5
Ergebnis aus Finanzanlagen	14	0	-3	-3	1
Verwaltungsaufwand	55	52	42	53	54
Sonstiges	0	0	-11	-7	2
Betriebsergebnis	25	24	17	15	12

- Vorsichtige Ausweitung des Neugeschäfts
 - Fokus auf deckungsstockfähiges Geschäft
- Fokus unverändert auf Portfoliomonitoring und aktivem Management

1) Zahlen angepasst

Consulting/Dienstleistungen:

Solides IT-Geschäft – Ungünstiges Zinsumfeld für Einlagen

Segment GuV (Industrieschema)	Q2 '10	Q1 '10	Q4 '09	Q3 '09	Q2 '09
€ Mio.					
Umsatzerlöse	48	50	56	50	52
Aktivierte Eigenleistungen	1	0	1	0	1
Bestandsveränderungen	0	0	0	0	0
Sonstige betriebliche Erträge	2	1	1	3	2
Materialaufwand	5	5	6	6	6
Personalaufwand	25	26	27	25	27
Abschreibungen	4	3	4	4	3
At equity Beteiligungen	-	-	0	-	-
Sonstige betriebl. Aufwendungen	11	11	15	12	12
Zinsen und ähnl. Ertr./Aufw.	0	0	0	0	0
Betriebsergebnis	6	6	6	6	7
Ertragsteuern	2	2	2	2	3
Segmentergebnis	4	4	4	4	4
Konzernfremden Gesellschaftern zug. Segmentergebnis	0	1	1	0	1
Segmentgewinn	4	3	3	4	3

IT-Geschäft (Aareon)

- Langfristige Verträge generieren stabile Umsätze
- Weniger Implementierungen von großvolumigen SAP-Projekten
- Wodis Sigma: Über 250 Verträge unterzeichnet, rd. 50 produktiv gesetzte Systeme

Einlagengeschäft (Aareal Bank)

- Hausbank der deutschen institutionellen Wohnungswirtschaft
- Zinsumfeld beeinflusst Zinsüberschuss
- Stabiles Einlagenvolumen (Durchschnitt: 4,1 Mrd. €)

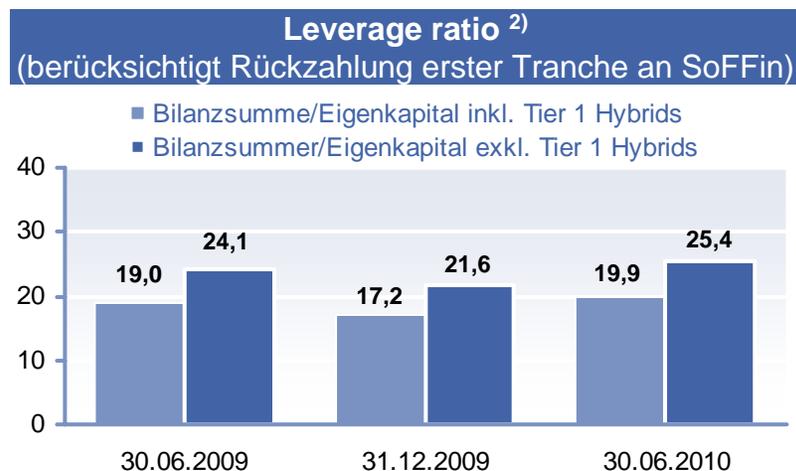
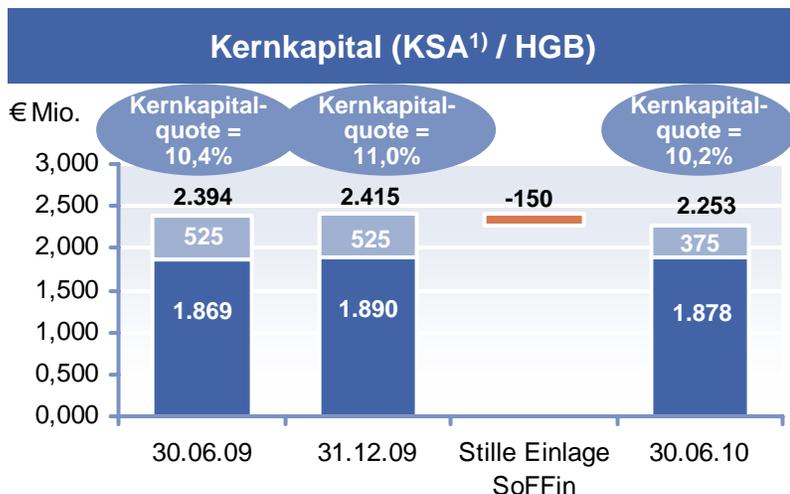


Kapitalbasis und Refinanzierung



**Aareal Bank
Group**

Auch nach Rückzahlung von 150 Mio. € komfortable Kernkapitalquote von 10,2 % (nach KSA¹⁾)



Zusammensetzung des Kernkapitals

	30.06.2010	31.12.2009	30.06.2009
€ Mio.			
Kernkapital	1.783	1.945	1.924
Hybrides KK	470	470	470
Hybridanteil	21%	20%	20%
Total Tier 1	2.253	2.415	2.394

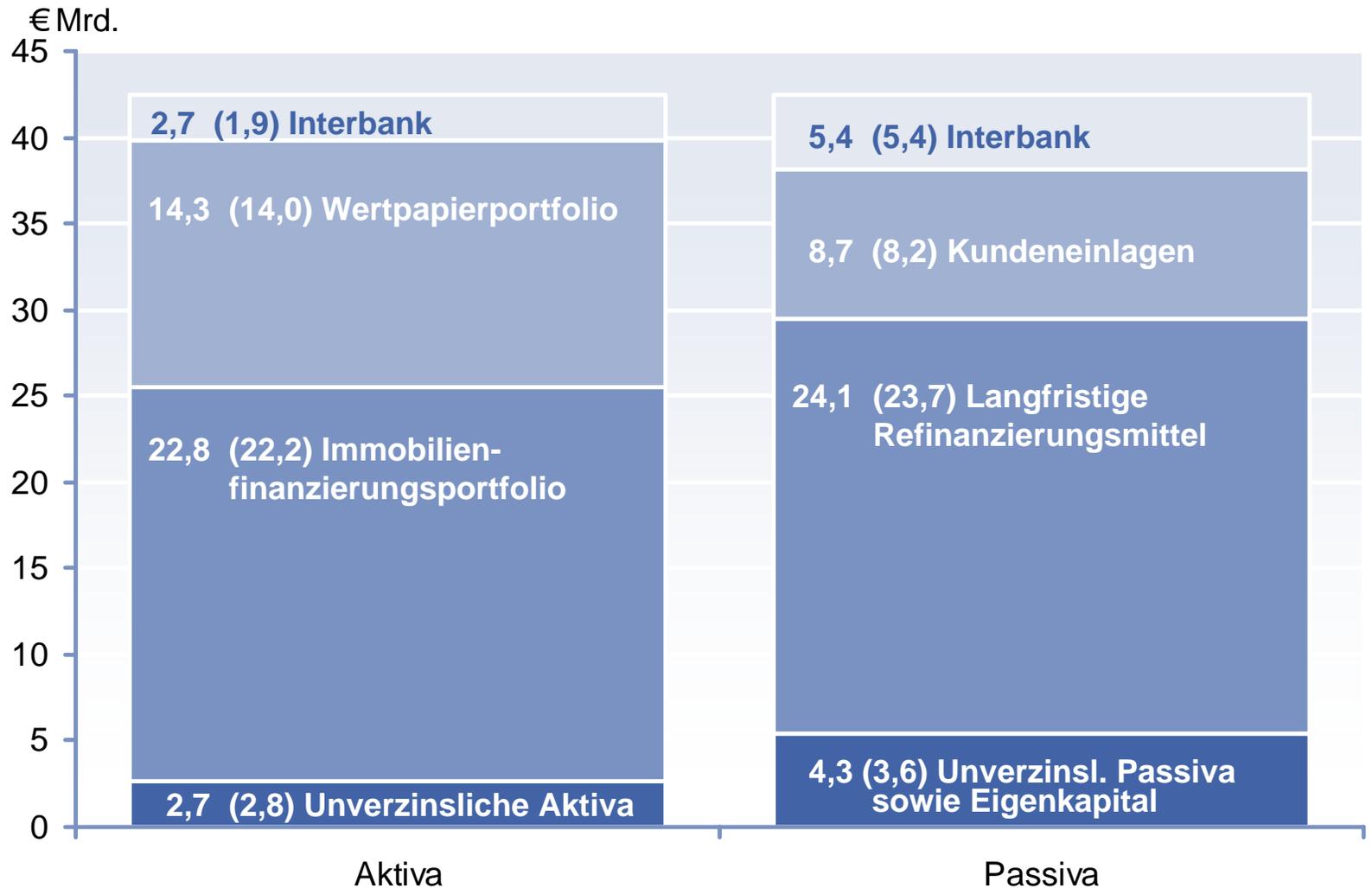
- Kernkapitalquote von 10,2 % (KSA)
- Sehr niedrige Leverage Ratio
- Keine Notwendigkeit für weitere Anpassungen

1) Kreditrisiko-Standardansatz
 2) inklusive aller IFRS-Brutto-Effekte (insb. Derivate)



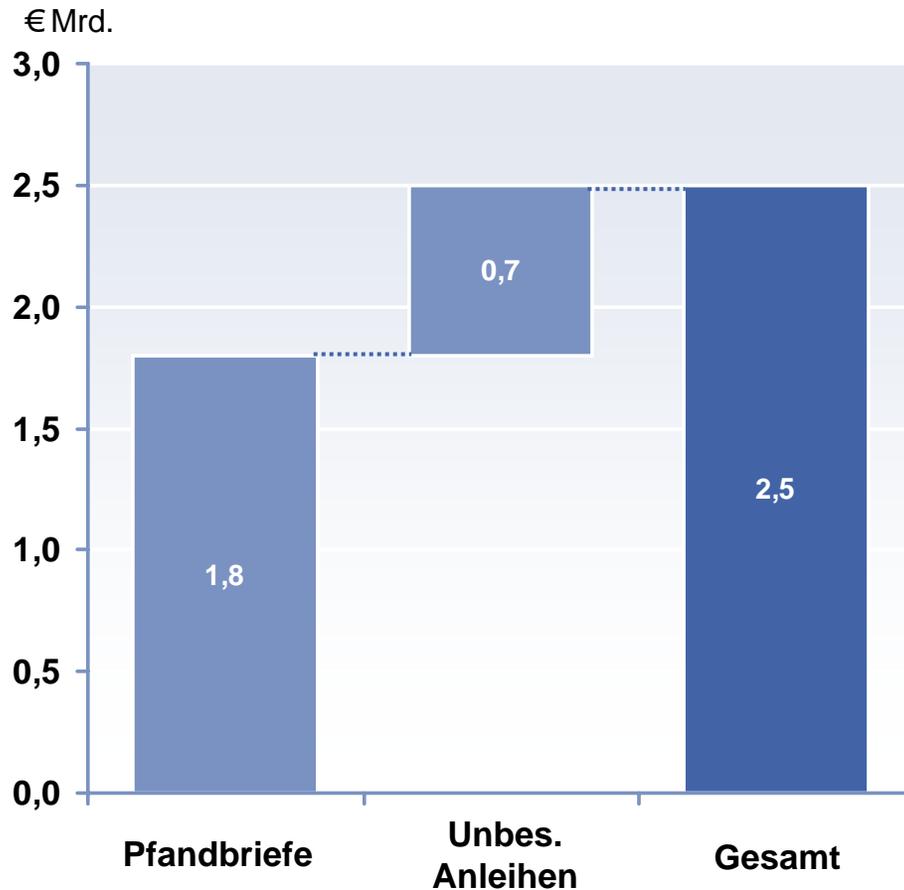
Aktiv-Passiv-Struktur (nach IFRS)

30.06.2010: 42,5 Mrd. € (31.03.2010: 40,9 Mrd. €)



Refinanzierungsaktivitäten

Flexible Nutzung von Pfandbriefen und unbesicherten Anleihen



Aufnahme von 2,5 Mrd. € langfristiger Refinanzierungsmittel im H1/2010

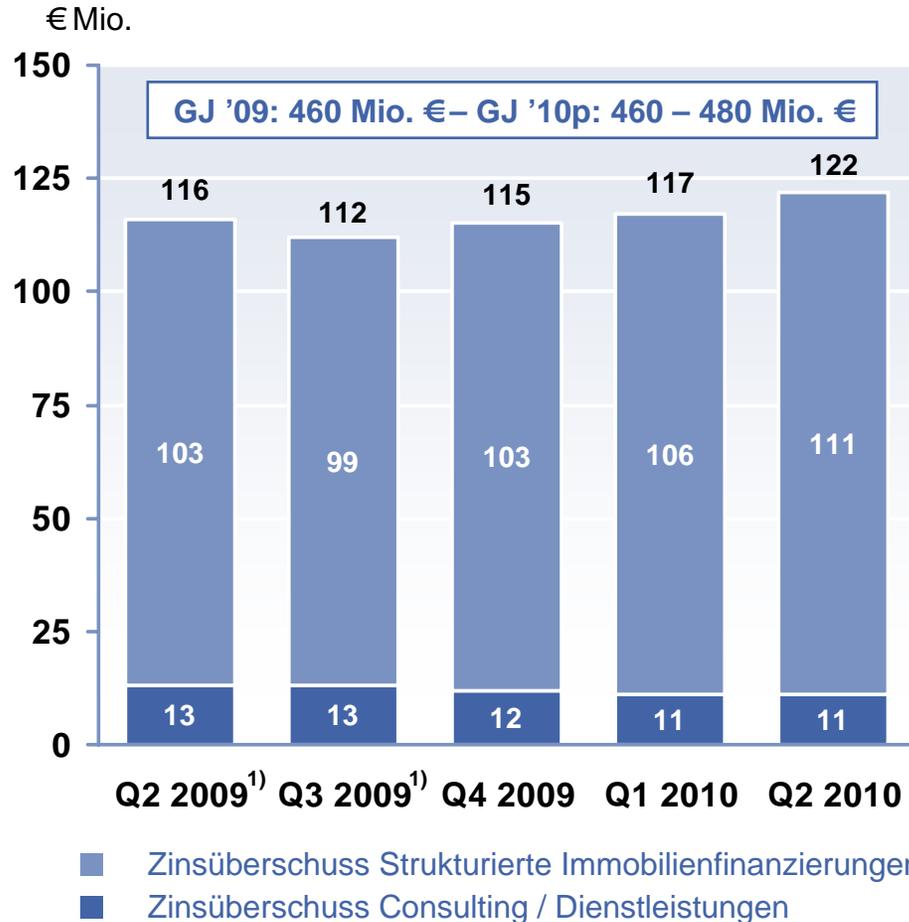
- Pfandbriefe:
 - 1,8 Mrd. €
- Ungedeckte Refinanzierungsmittel:
 - 0,7 Mrd. € unbesicherte Anleihen (Senior unsecured)
 - 2 Mrd. € SoFFin-Anleihe 2010 im Eigenbestand und deshalb nicht ausgewiesen

Finanzkennzahlen Q2/2010



**Aareal Bank
Group**

Zinsüberschuss: Im Rahmen der Jahresprognose

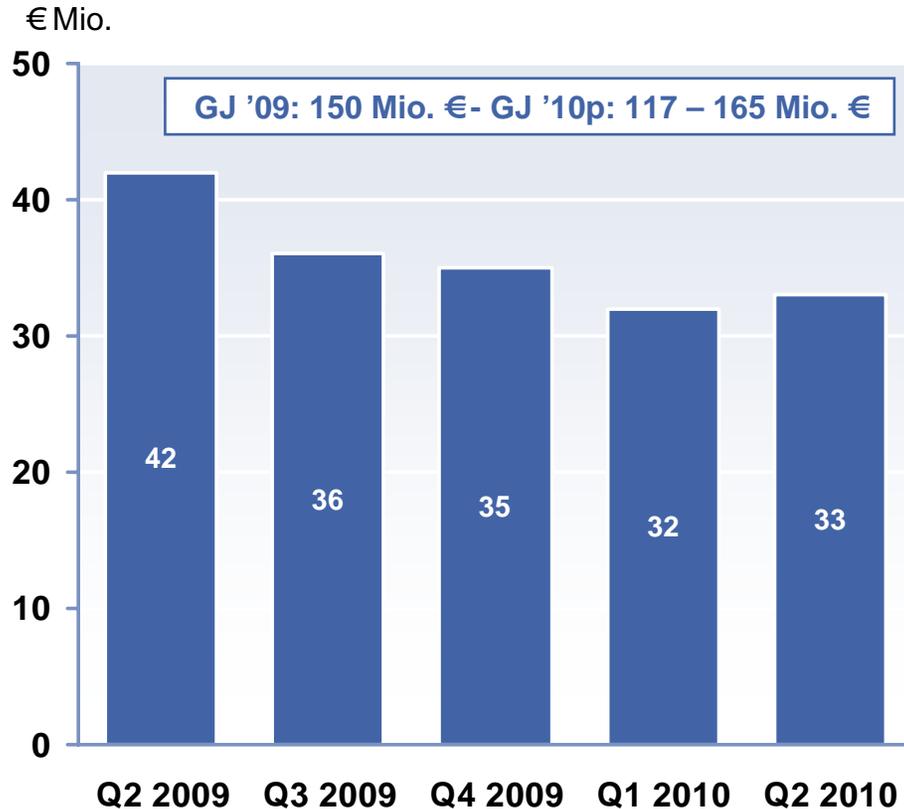


- Zinsüberschuss in Q2/2010: 122 Mio. €
- Zinsüberschuss in Q2/2010 beeinflusst durch:
 - Strukturierte Immobilienfinanzierungen: Höhere Margen im Kreditgeschäft
 - Consulting / Dienstleistungen: Historisch niedriges Zinsniveau drückt weiterhin Margen aus dem Einlagengeschäft
 - 2 Mio. € Einmaleffekt Interhotel

1) Zahlen angepasst

Risikovorsorge:

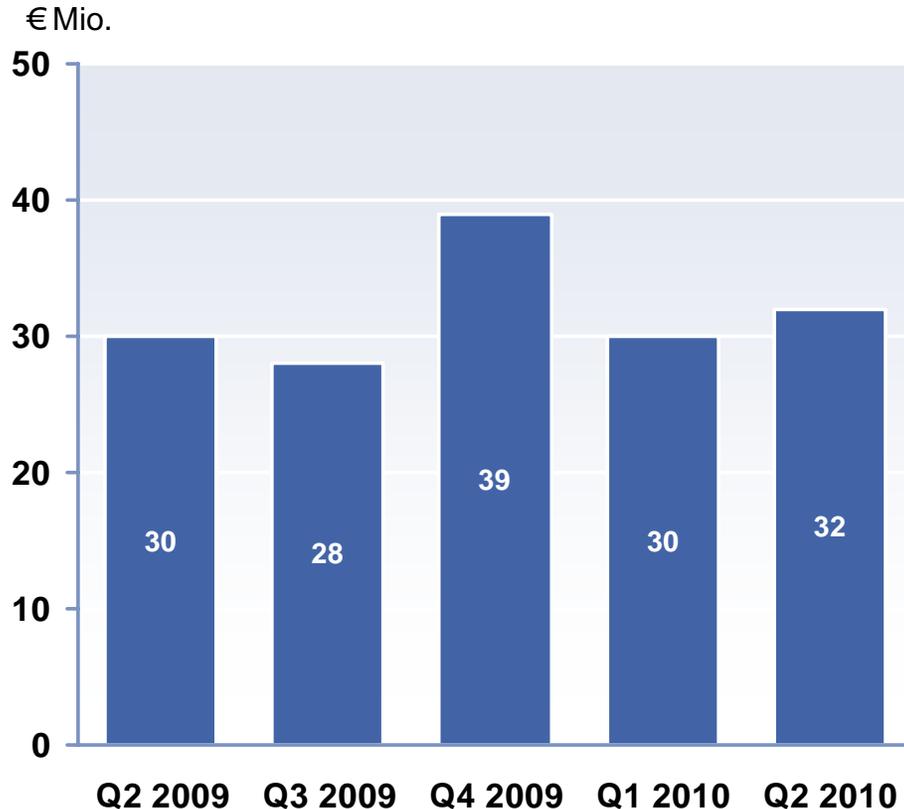
Planmäßige Entwicklung auf Jahressicht



- Im Rahmen der normalen Schwankungsbreite
- 33 Mio. € Risikovorsorge reflektieren das intensive Monitoring und Management unseres Finanzierungsportfolios
- 48 Mio. € zusätzliche Wertberichtigung weiterhin nicht belegt

Provisionsüberschuss:

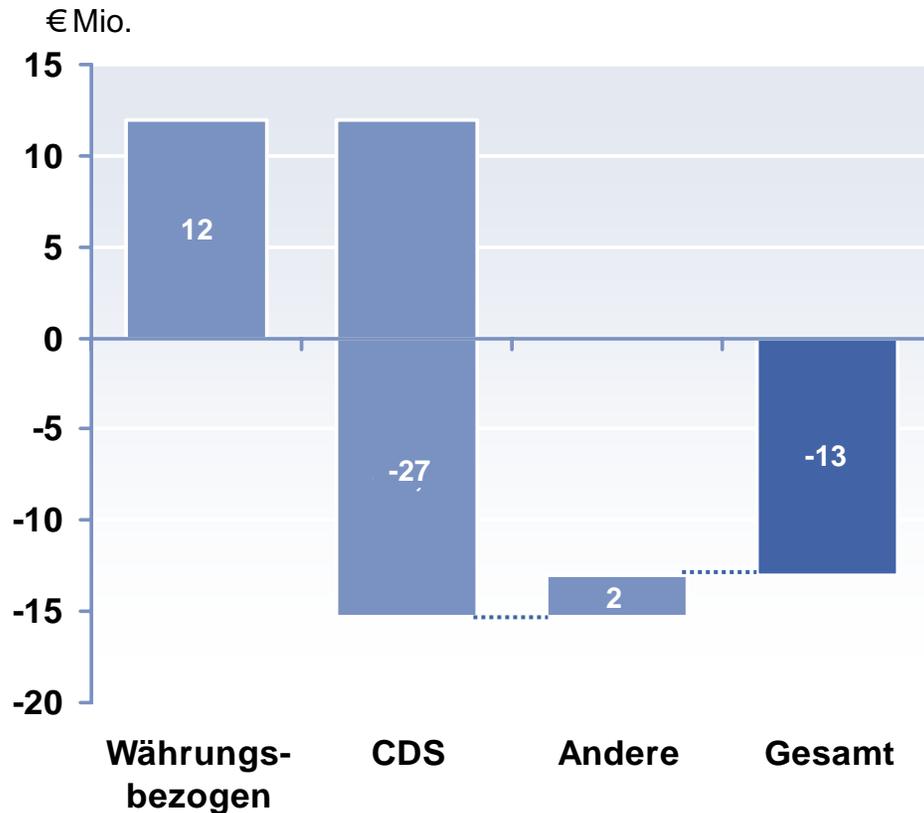
Gutes Ergebnis trotz Kosten für SoFFin-Garantien



- Alle Quartale beinhalten Kosten von rd. 5,5 Mio. € für den Garantierahmen
- Vor dem Hintergrund des weiterhin schwierigen Marktumfelds sind 32 Mio. € mit bzw. 37 Mio. € ohne Einbeziehung der Garantiekosten SoFFin in Q2/2010 ein gutes Ergebnis
- Durch Ausnutzung des verbliebenen Teils des Garantierahmens Ende Q2 ergeben sich in dieser Position ab Q3 weitere Belastungen

Handelsergebnis Q2/2010:

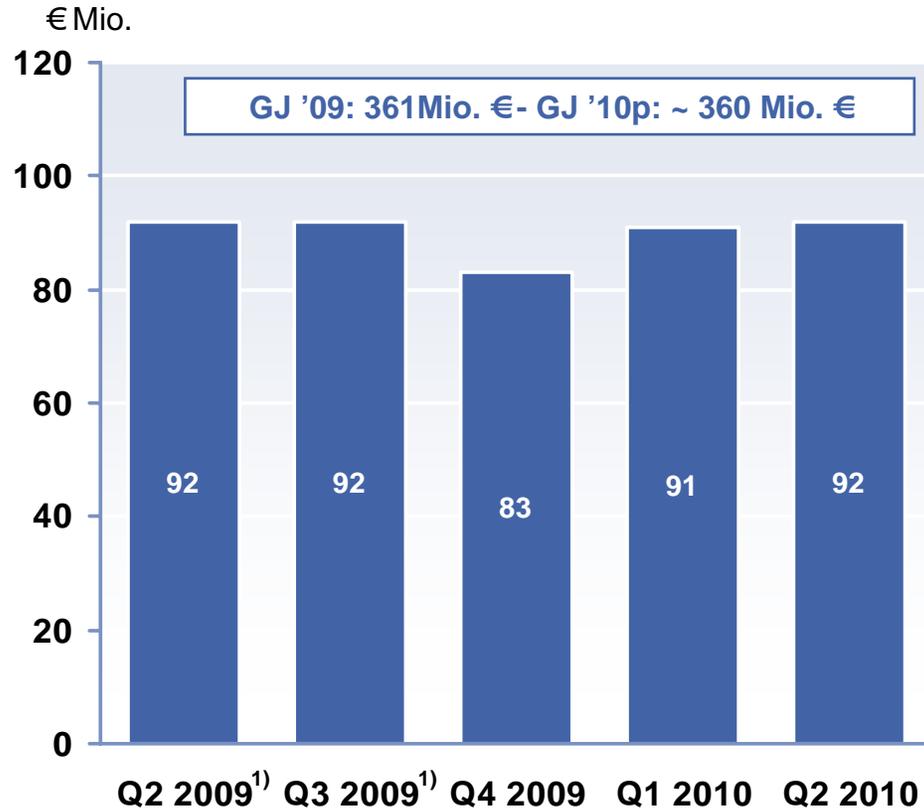
Spiegelt Volatilität der Derivate-Märkte wider



- Signifikante Verringerung des CDS-Portfolios durch Swap in festverzinsliche Wertpapiere
 - Realisierte Verluste in Q2 spiegeln sich im Handelsergebnis wider während zukünftige Wertveränderungen in der Neubewertungsrücklage / im Finanzanlageergebnis ausgewiesen werden
- Alle Komponenten des Handelsergebnisses spiegeln hohe Volatilität der Märkte wider

Verwaltungsaufwand:

Weiterhin strenge Kostendisziplin



- Verwaltungsaufwand liegt mit 92 Mio. € auf dem Niveau des Vorjahresquartals (92 Mio. €)
- Maßnahmen zur Effizienzsteigerung greifen und halten den Verwaltungsaufwand auf Jahressicht stabil
- Verwaltungsaufwand mit 92 Mio. € im ersten Quartal im Rahmen der Planung. Für das Gesamtjahr 2010 wird ein Wert auf Vorjahresniveau erwartet

1) Zahlen angepasst

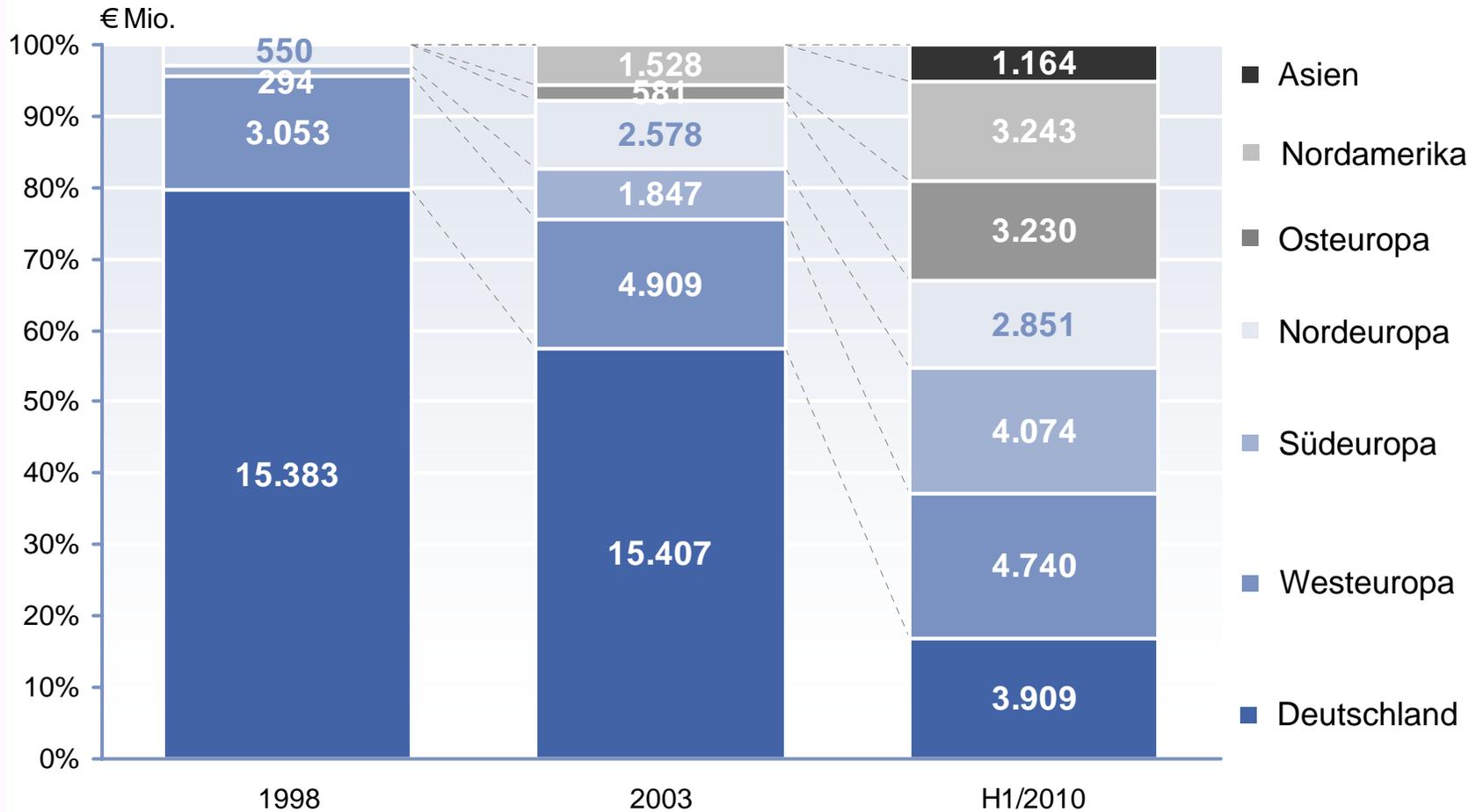


Portfolioqualität



**Areal Bank
Group**

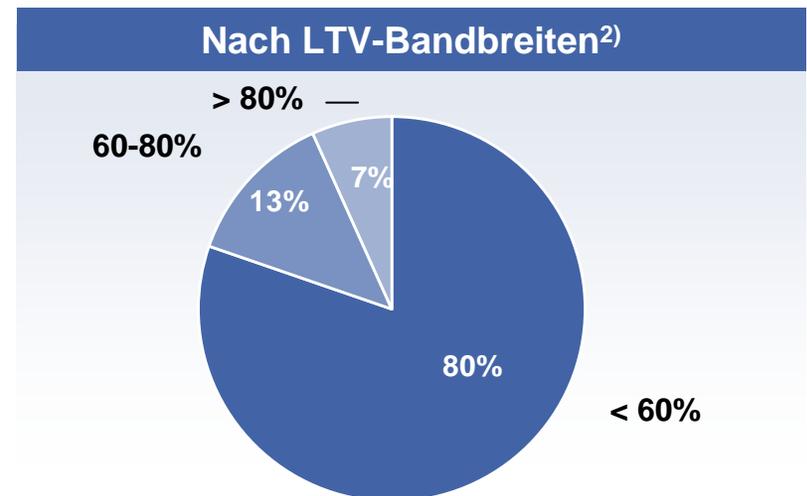
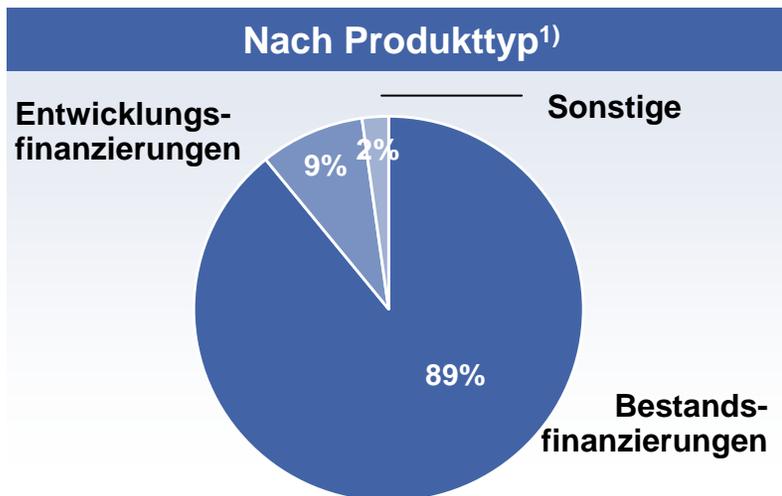
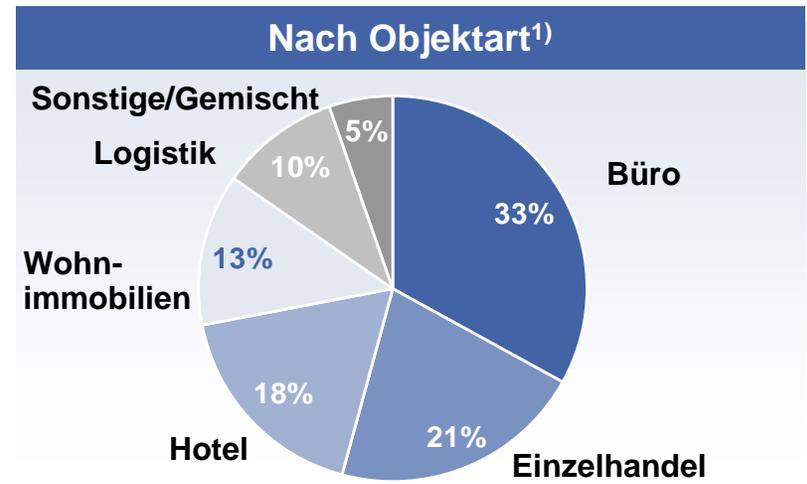
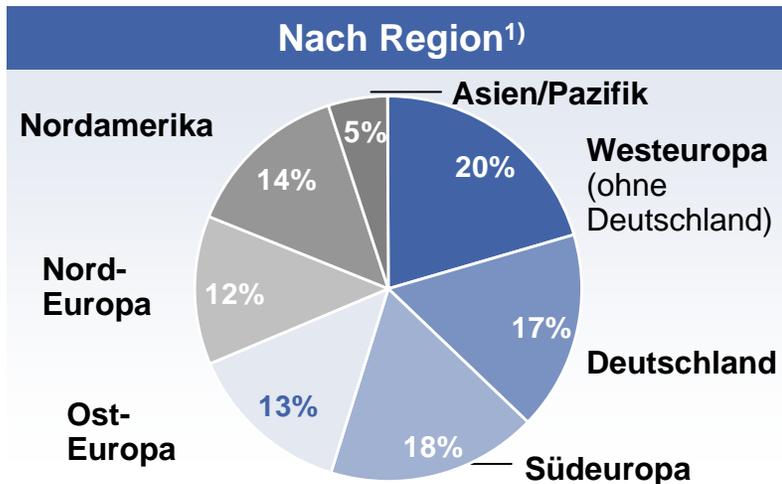
Entwicklung Immobilienfinanzierungsportfolio: Diversifikation deutlich gestärkt



Immobilienfinanzierungsportfolio under management



Immobilienfinanzierungsportfolio: Hohe Diversifikation und gute Qualität



1) Gesamtvolumen unter Management von 23,2 Mrd. € per 30.06.2010

2) Ausschließlich hypothekenbesicherte Geschäfte; nicht hypothekenbesicherte Geschäfte nicht berücksichtigt; Werte per 30.06.2010



Immobilienfinanzierungsportfolio: Abdeckung des NPL-Portfolios

Risikovorsorge und NPL-Entwicklung				
	NPL-Bestand ¹⁾	Einzelwertberichtigungen ¹⁾	Portfolio-Wertberichtigungen	
			Pauschalwertberichtigung	Portfoliowertberichtigung
€ Mio.				
Per 31.12.2009	710	202	52	48
Inanspruchnahme 6M	-50	-4	-	-
Zuführung 6M	235	65	-	-
Per 30.06.2010	895	263	52	48
Deckungsquote Einzelwertberichtigungen		29,4 %		
		263	52	
Per 30.06.2010	895	315		
Deckungsquote inkl. Pauschalwertberichtigungen		35,2 %		

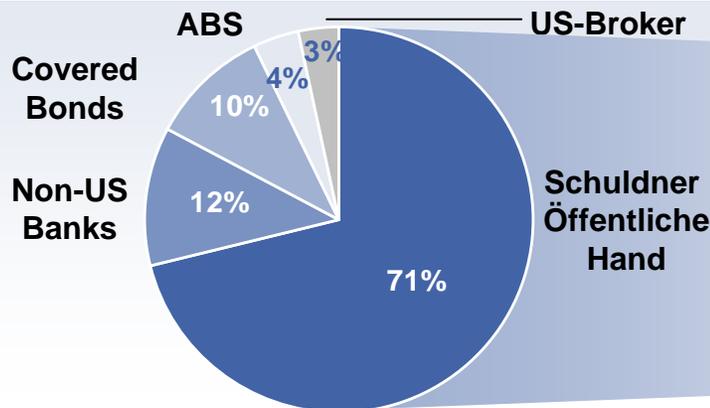
1) Inkl. Immobilienfinanzierungsportfolio, das sich noch auf der Depfa-Bilanz befindet



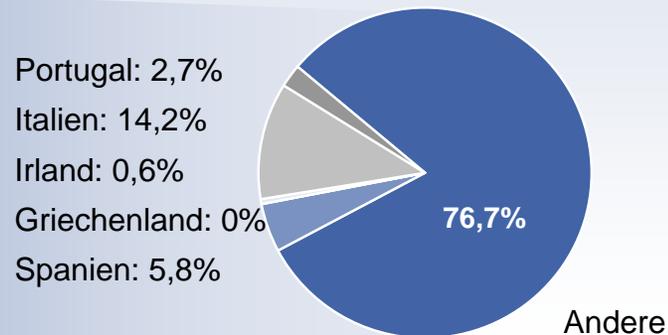
Wertpapierportfolio

13,1 Mrd. € Assets von hoher Qualität

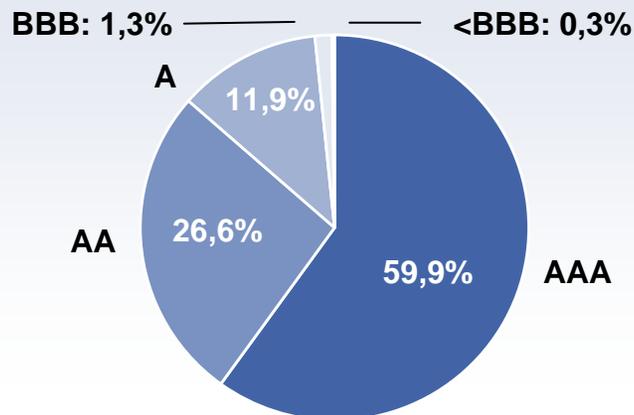
Nach Anlageklasse



Schuldner Öffentliche Hand nach Region



Nach Rating¹⁾



Andere

- Deutschland: 46,3%
- Österreich: 11,1%
- Frankreich: 6,0%
- Polen: 4,0%
- Japan: 2,7%
- Supra: 1,9%
- Großbritannien: 1,4%
- Ungarn: 1,3%
- Niederlande: 0,8%
- Tschechische Republik: 0,3%
- Dänemark: 0,3%
- Litauen: 0,3%
- Schweden: 0,3%

Stand 30.06.2010 – alle Werte sind Nominalwerte

1) Fitch Rating (oder Composite falls Fitch Rating nicht vorhanden)



Ausblick



**Aareal Bank
Group**

Ausblick für das Gesamtjahr 2010 bestätigt

2010

Zinsüberschuss

- Steigerung des Zinsüberschusses auf 460 bis 480 Mio. €
- Keine deutliche Veränderung des aktuell niedrigen Zinsniveaus erwartet

Risikovorsorge

- Auszuweisende Risikovorsorge in einer Bandbreite von 117 bis 165 Mio. €, abhängig von der Ausnutzung der zusätzlichen Wertberichtigung in Höhe von 48 Mio. €
- Für 2010 ist eine zusätzliche Kreditrisikovorsorge für unerwartete Verluste nach wie vor nicht ausgeschlossen

Handelsergebnis / Ergebnis aus Finanzanlagen

- Handelsergebnis im aktuellen Marktumfeld schwer prognostizierbar / keine signifikanten Belastungen im Ergebnis aus Finanzanlagen erwartet

Verwaltungsaufwand

- Geprägt von anhaltender Kostendisziplin, rund 360 Mio. €

Konzernbetriebsergebnis

- Trotz zusätzlicher Belastung durch die Nutzung des verbliebenen Garantierahmens unverändert Chancen für eine Steigerung

Strukturierte Immobilienfinanzierungen

Neugeschäft

- 4 - 5 Mrd. €

Consulting / Dienstleistungen

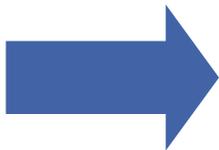
Betriebsergebnis

- Aareon im Plan
- Niedriges Zinsumfeld belastet Einlagengeschäft



Fazit

- Die Aareal Bank Gruppe ist auch im zweiten Quartal 2010 auf Kurs geblieben
- Zu dem positiven Ergebnis haben erneut beide Segmente beigetragen
- Die Aareal Bank Gruppe hat ihre Risiken weiterhin fest im Griff
- Kernkapitalquote auch nach Rückzahlungsbeginn im Branchenvergleich gut
- Ausblick für das Gesamtjahr 2010 bestätigt



Aareal Bank gut aufgestellt, um die aktuellen Herausforderungen zu meistern und ihre Marktstellung nachhaltig weiter zu verbessern.

Anhang



**Areal Bank
Group**

Konzernzahlen des ersten Halbjahres 2010 (nach IFRS)

	01.01.- 30.06.2010	01.01.- 30.06.2009*	Veränderung
	in Mio. Euro	in Mio. Euro	in %
Gewinn- und Verlustrechnung			
Zinsüberschuss	239	233	3
Risikovorsorge im Kreditgeschäft	65	79	-18
Zinsüberschuss nach Risikovorsorge	174	154	13
Provisionsüberschuss	62	66	-6
Ergebnis aus Sicherungszusammenhängen	4	1	300
Handelsergebnis	-7	23	
Ergebnis aus Finanzanlagen	14	-16	
Ergebnis aus at equity bewerteten Unternehmen	5	-	
Ergebnis aus als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien	0	0	
Verwaltungsaufwand	183	186	-2
Sonstiges betriebliches Ergebnis	-8	1	
Abschreibungen auf Geschäfts- oder Firmenwerte	0	-	
Betriebsergebnis	61	43	42
Ertragsteuern	18	10	80
Jahresüberschuss/-fehlbetrag	43	33	30
Ergebniszuordnung			
Konzernfremden Gesellschaftern zugeordneter Jahresüberschuss / -fehlbetrag	9	9	
Gesellschaftern der Aareal Bank AG zugeordneter Jahresüberschuss / -fehlbetrag	34	24	42
Ergebnisverwendung			
Gesellschaftern der Aareal Bank AG zugeordneter Jahresüberschuss / -fehlbetrag	34	24	42
Stille Einlage SoFFin	17	9	89
Konzerngewinn/- verlust	17	15	13



Segmentenergebnisse für das erste Halbjahr 2010 (nach IFRS)

	Strukturierte Immobilienfinanzierungen		Consulting / Dienstleistungen		Konsolidierung / Überleitung		Aareal Bank Konzern	
	01.01. - 30.06. 2010	01.01. - 30.06. 2009*	01.01. - 30.06. 2010	01.01. - 30.06. 2009	01.01. - 30.06. 2010	01.01. - 30.06. 2009	01.01. - 30.06. 2010	01.01. - 30.06. 2009*
in Mio. Euro								
Zinsüberschuss	217	208	0	0	22	25	239	233
Risikovorsorge im Kreditgeschäft	65	79					65	79
Zinsüberschuss nach Risikovorsorge	152	129	0	0	22	25	174	154
Provisionsüberschuss	-3	2	88	90	-23	-26	62	66
Ergebnis aus Sicherungszusammenhängen	4	1					4	1
Handelsergebnis	-7	23					-7	23
Ergebnis aus Finanzanlagen	14	-16	0	0			14	-16
Ergebnis aus at equity bewerteten Unternehmen	5						5	
Ergebnis aus als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien	0	0					0	0
Verwaltungsaufwand	107	106	77	82	-1	-2	183	186
Sonstiges betriebliches Ergebnis	-9	2	1	0	0	-1	-8	1
Abschreibungen auf Geschäfts- oder Firmenwerte	0						0	
Betriebsergebnis	49	35	12	8	0	0	61	43
Ertragsteuern	14	7	4	3			18	10
Jahresüberschuss /-fehlbetrag	35	28	8	5	0	0	43	33
Ergebniszuordnung								
Konzernfremden Gesellschaftern zugeordneter Jahresüberschuss /-fehlbetrag	8	8	1	1			9	9
Gesellschaftern der Aareal Bank AG zugeordneter Jahresüberschuss /-fehlbetrag	27	20	7	4	0	0	34	24
Allokiertes Eigenkapital	1.478	1.281	73	61	401	320	1.952	1.662
Cost Income Ratio in %	48,2	47,9	86,5	91,5			59,0	60,5
RoE nach Steuern in % **)	3,7	3,2	18,0	13,2			3,4	2,9

*) Zahlen angepasst

**) auf das Jahr hochgerechnet



Segmentenergebnisse im Quartalsvergleich (nach IFRS)

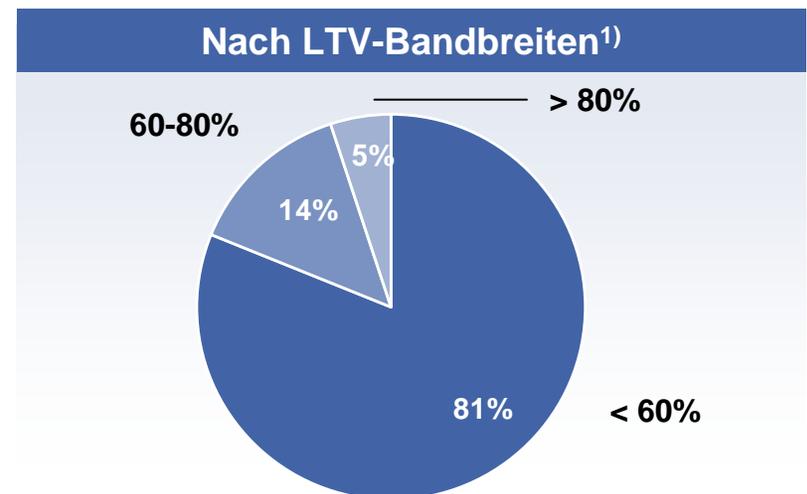
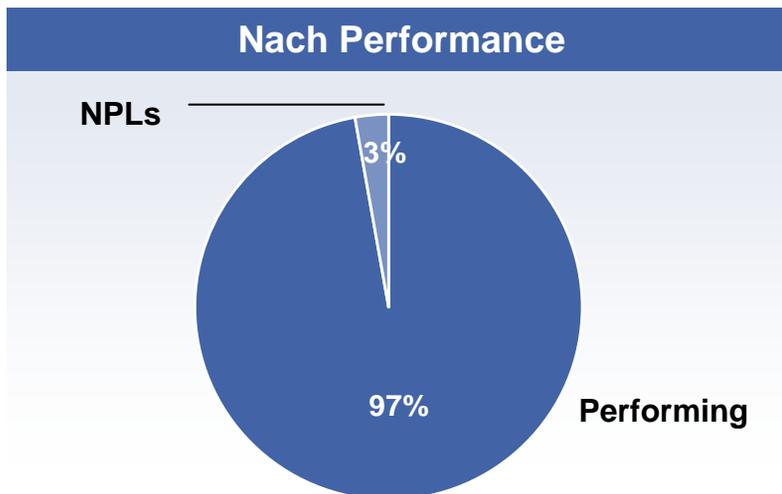
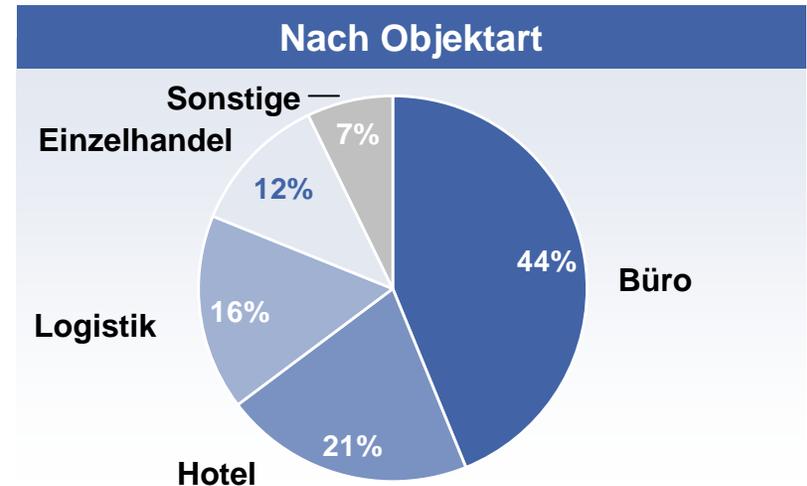
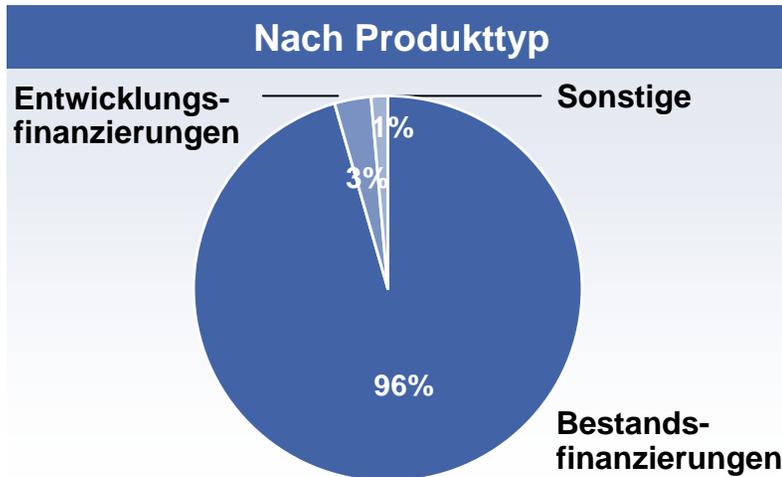
	Strukturierte Immobilienfinanzierungen		Consulting/Dienstleistungen		Konsolidierung/Überleitung		Aareal Bank Konzern	
	2. Quartal 2010	2. Quartal 2009*	2. Quartal 2010	2. Quartal 2009	2. Quartal 2010	2. Quartal 2009	2. Quartal 2010	2. Quartal 2009*
in Mio. Euro								
Zinsüberschuss	111	103	0	0	11	13	122	116
Risikovorsorge im Kreditgeschäft	33	42					33	42
Zinsüberschuss nach Risikovorsorge	78	61	0	0	11	13	89	74
Provisionsüberschuss	1	-3	43	46	-12	-13	32	30
Ergebnis aus Sicherungszusammenhängen	2	0					2	0
Handelsergebnis	-13	5					-13	5
Ergebnis aus Finanzanlagen	14	1	0	0			14	1
Ergebnis aus at equity bewerteten Unternehmen	5						5	
Ergebnis aus als Finanzinvestition gehaltenen Immobilien	0	0					0	0
Verwaltungsaufwand	55	54	38	39	-1	-1	92	92
Sonstiges betriebliches Ergebnis	-7	2	1	0	0	-1	-6	1
Abschreibungen auf Geschäfts- oder Firmenwerte								
Betriebsergebnis	25	12	6	7	0	0	31	19
Ertragsteuern	7	-1	2	3			9	2
Jahresüberschuss /-fehlbetrag	18	13	4	4	0	0	22	17
Ergebniszuordnung								
Konzernfremden Gesellschaftern zugeordneter Jahresüberschuss /-fehlbetrag	4	4	0	1			4	5
Gesellschaftern der Aareal Bank AG zugeordneter Jahresüberschuss /-fehlbetrag	14	9	4	3	0	0	18	12
Allokiertes Eigenkapital	1.478	1.281	73	61	401	320	1.952	1.662
Cost Income Ratio in %	47,5	49,8	87,4	86,0			58,4	60,7
RoE nach Steuern in % **)	3,8	2,8	20,0	22,2			3,6	3,0

*) Zahlen angepasst

**) auf das Jahr hochgerechnet



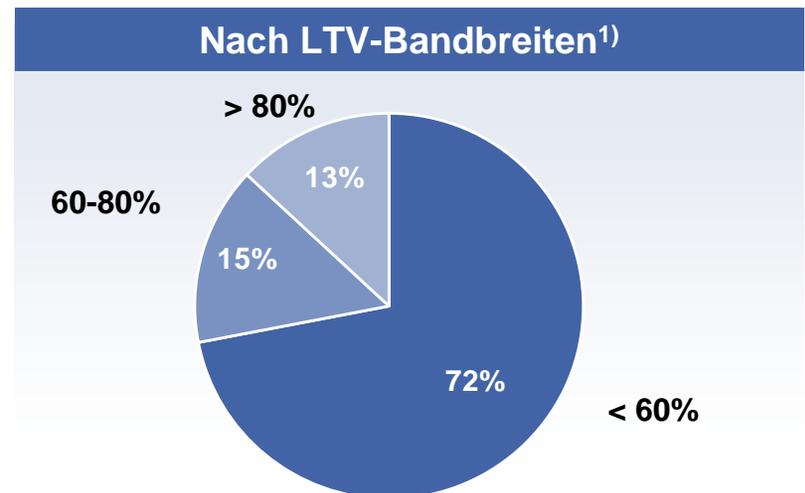
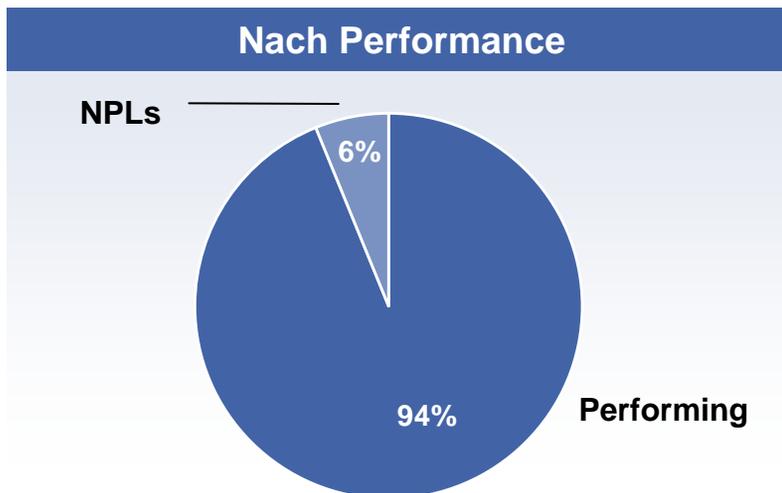
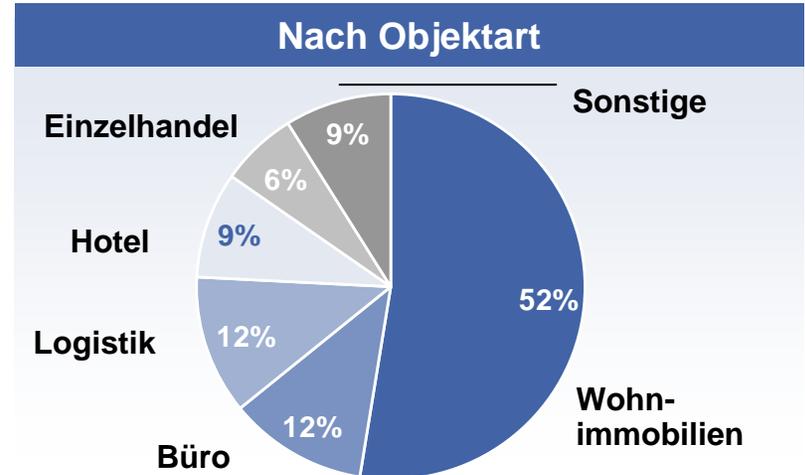
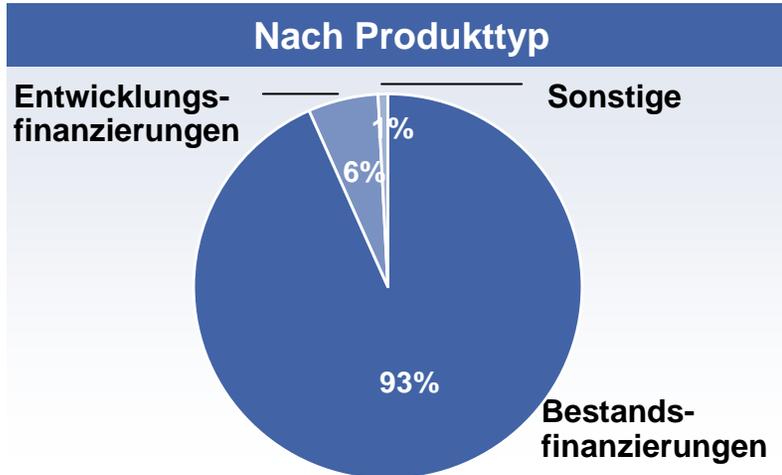
Kreditportfolio Westeuropa (ohne Deutschland) zum 30.06.2010: Gesamtvolumen 4,7 Mrd. €



1) Ausschließlich hypotheckenbesicherte Geschäfte; nicht hypotheckenbesicherte Geschäfte nicht berücksichtigt



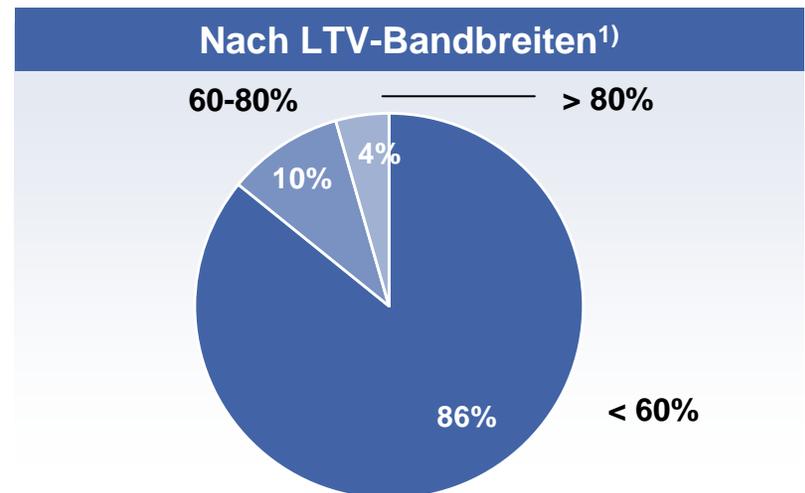
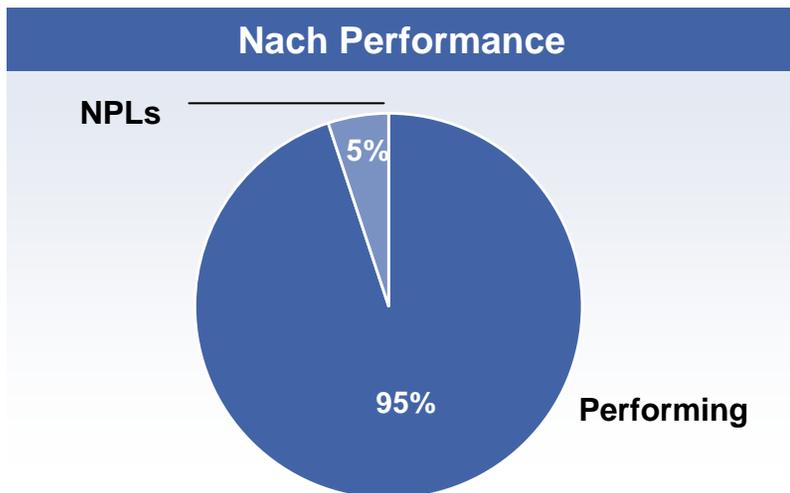
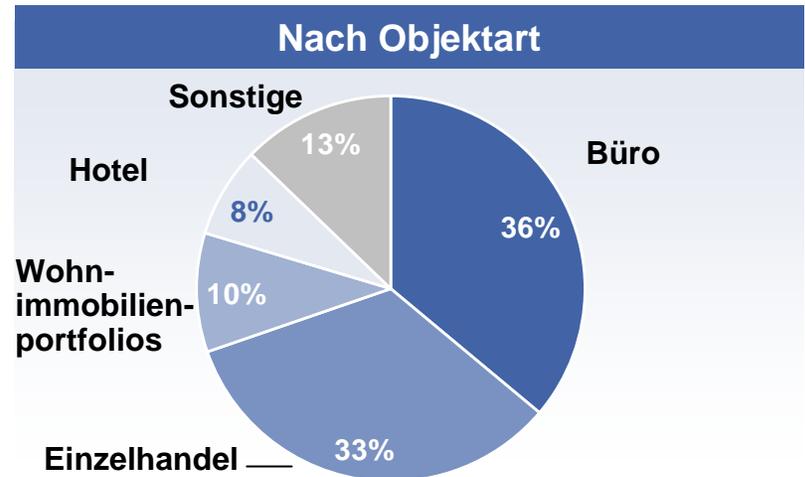
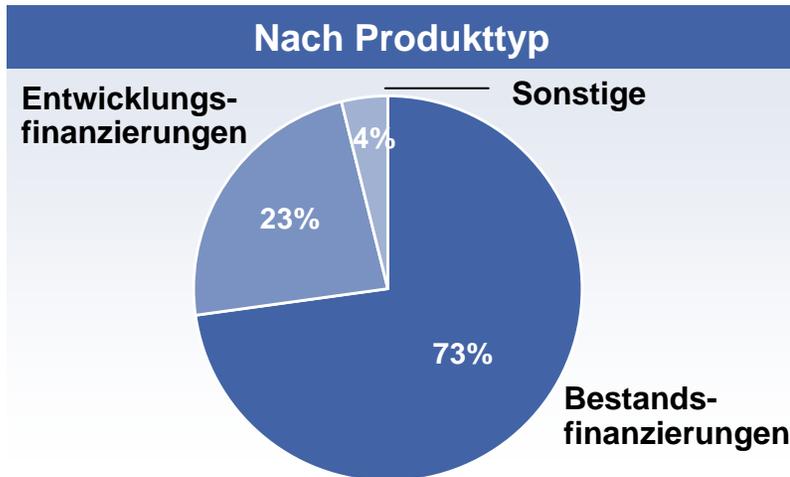
Kreditportfolio Deutschland zum 30.06.2010: Gesamtvolumen 3,9 Mrd. €



1) Ausschließlich hypotheckenbesicherte Geschäfte; nicht hypotheckenbesicherte Geschäfte nicht berücksichtigt



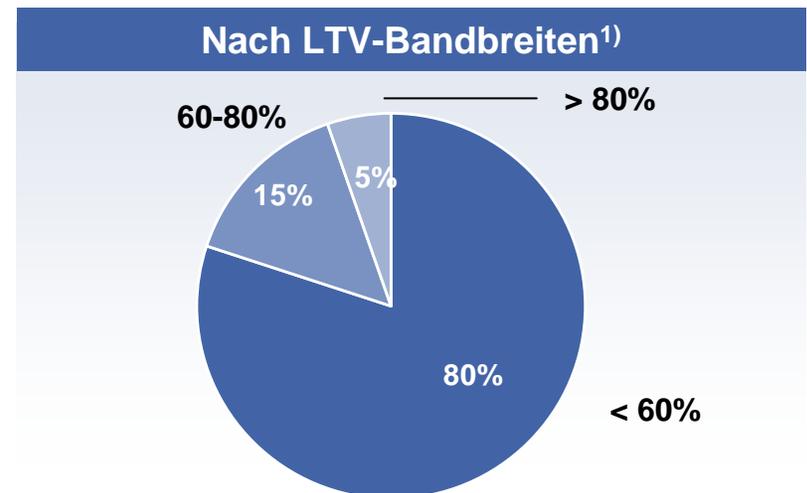
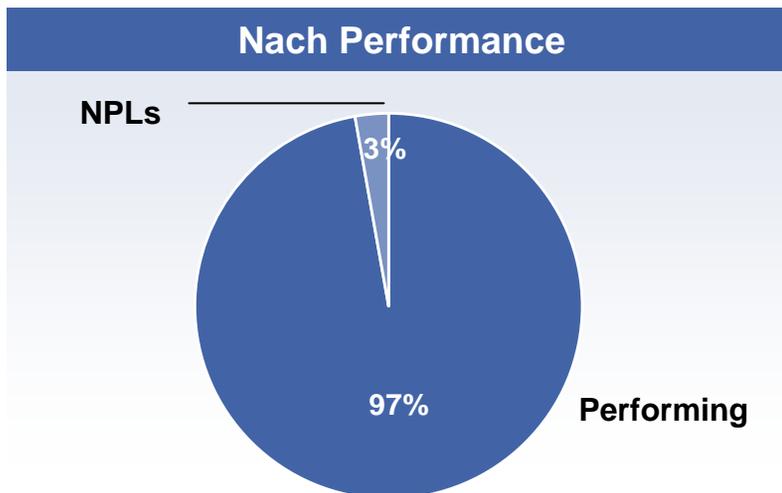
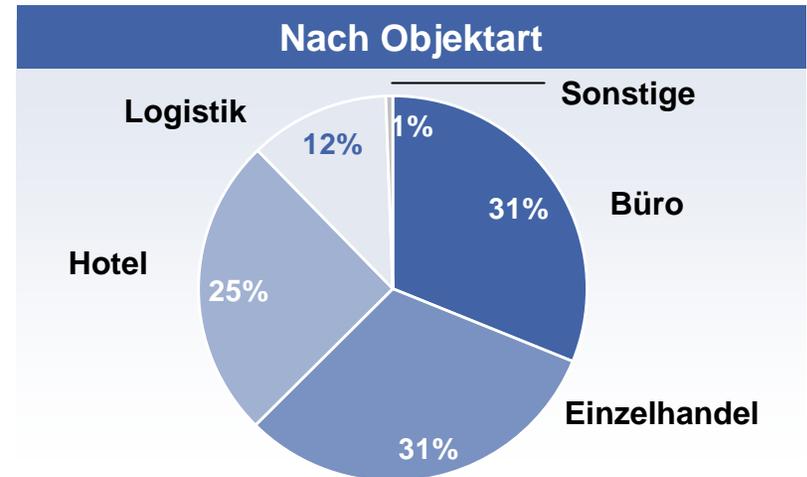
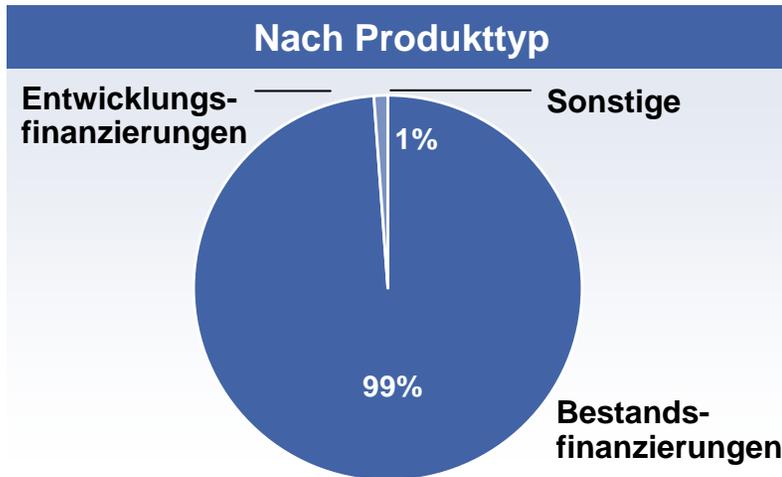
Kreditportfolio Südeuropa zum 30.06.2010: Gesamtvolumen 4,1 Mrd. €



1) Ausschließlich hypotheckenbesicherte Geschäfte; nicht hypotheckenbesicherte Geschäfte nicht berücksichtigt



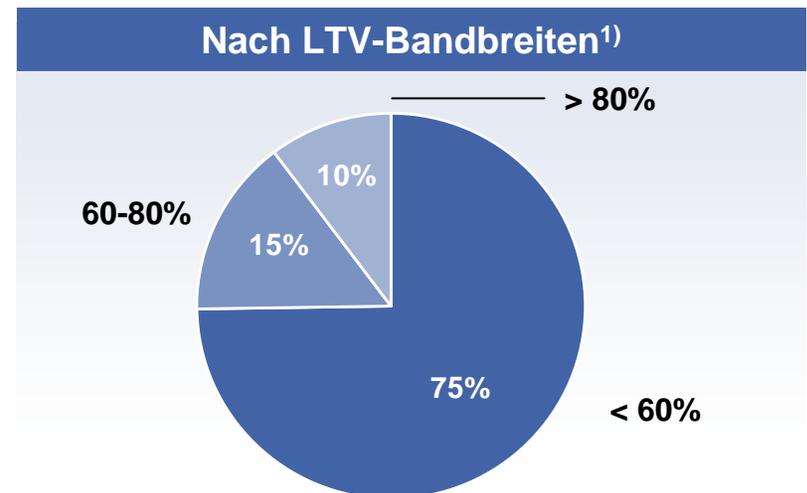
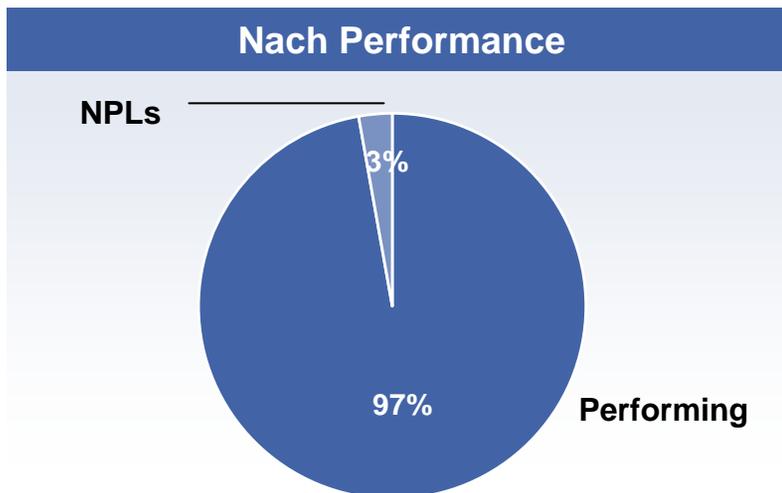
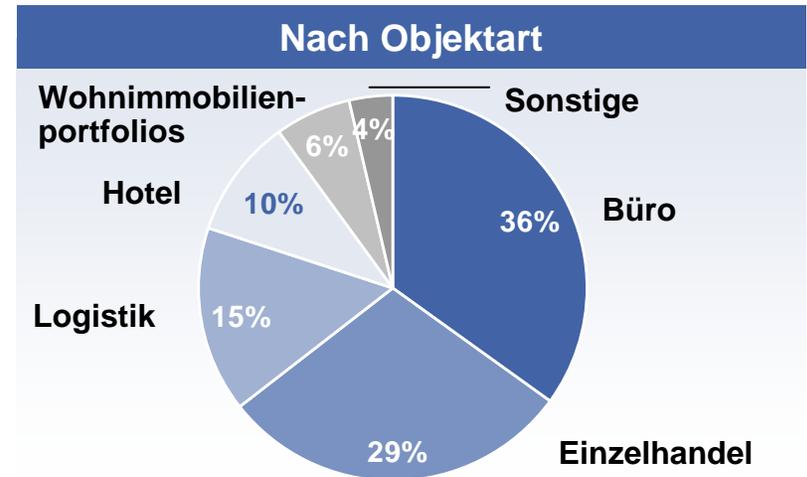
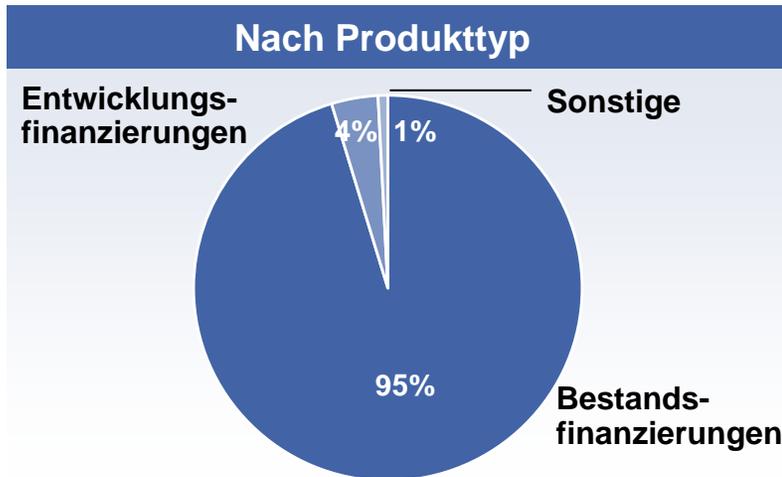
Kreditportfolio Osteuropa zum 30.06.2010: Gesamtvolumen 3,2 Mrd. €



1) Ausschließlich hypotheckenbesicherte Geschäfte; nicht hypotheckenbesicherte Geschäfte nicht berücksichtigt



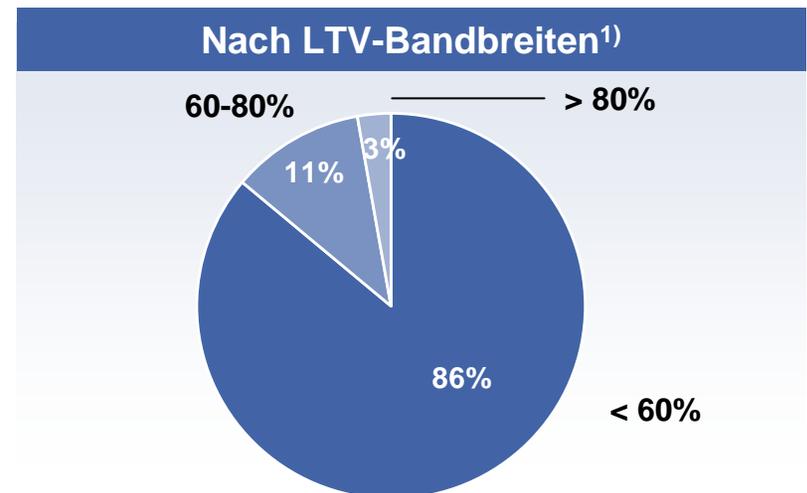
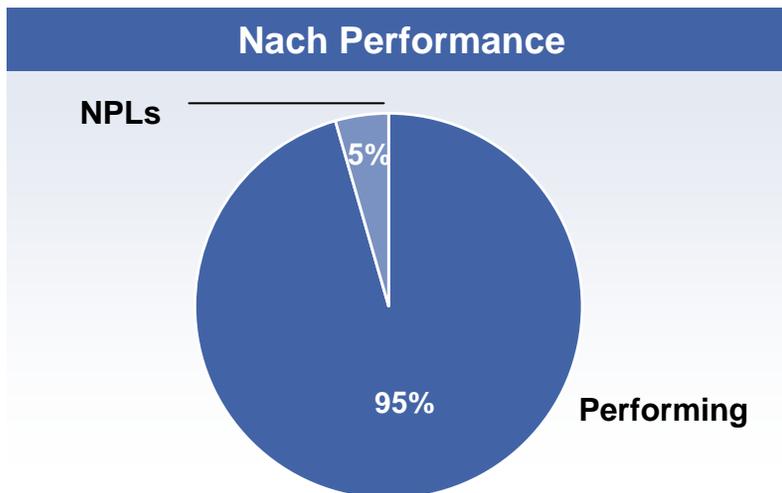
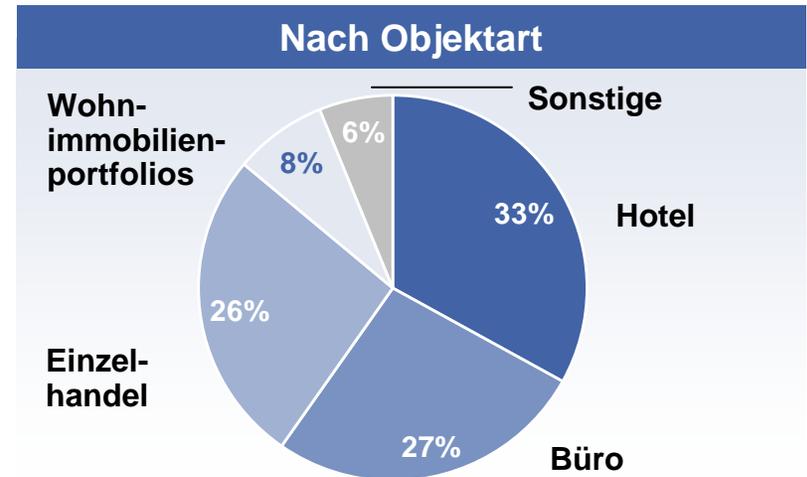
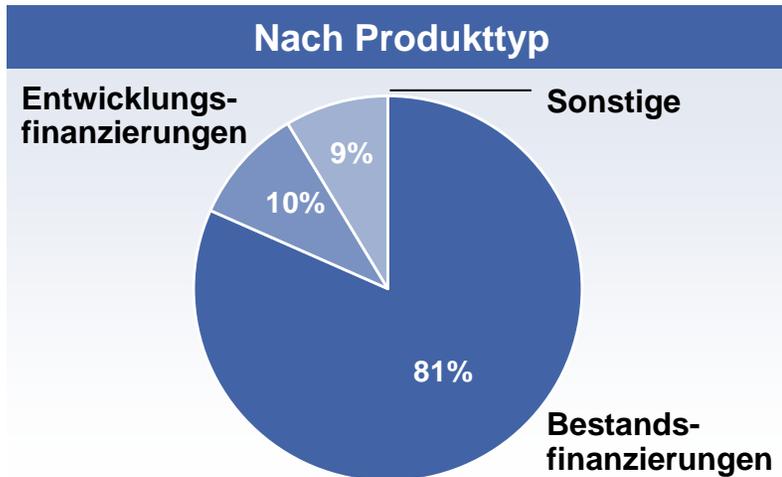
Kreditportfolio Nordeuropa zum 30.06.2010: Gesamtvolumen 2,9 Mrd. €



1) Ausschließlich hypotheckenbesicherte Geschäfte; nicht hypotheckenbesicherte Geschäfte nicht berücksichtigt



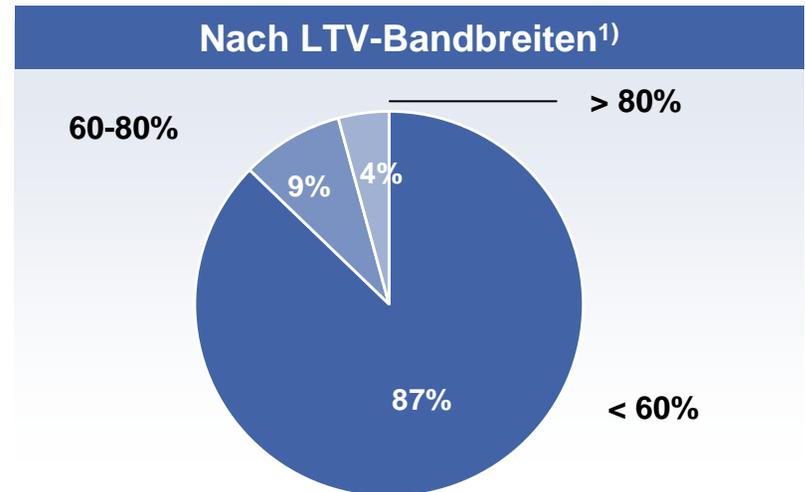
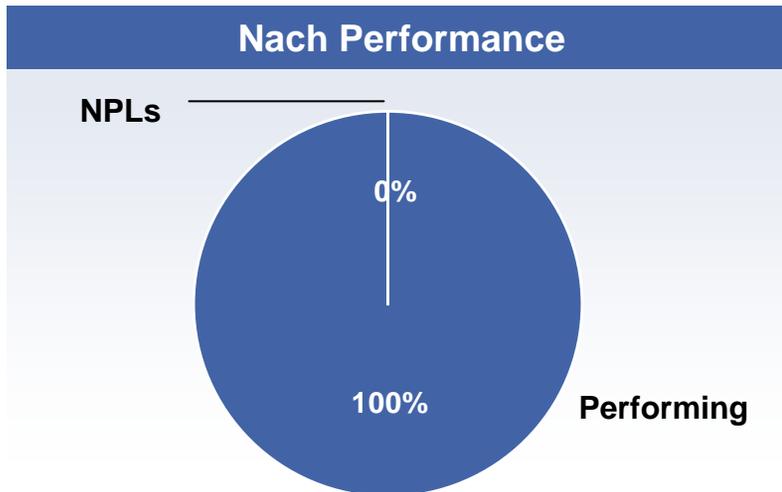
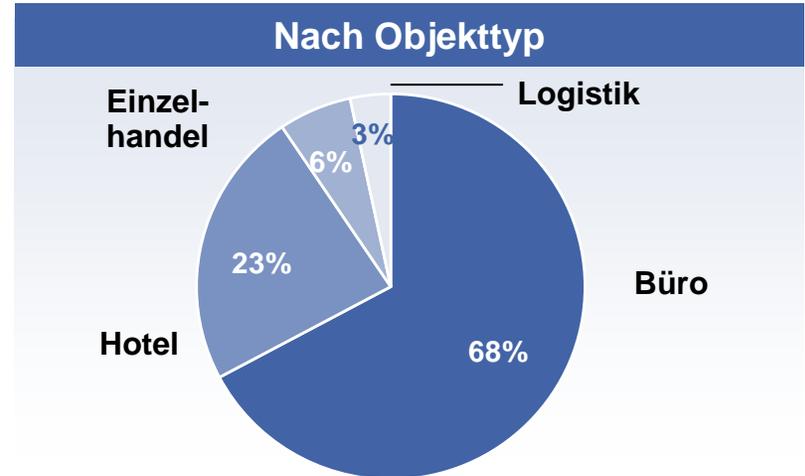
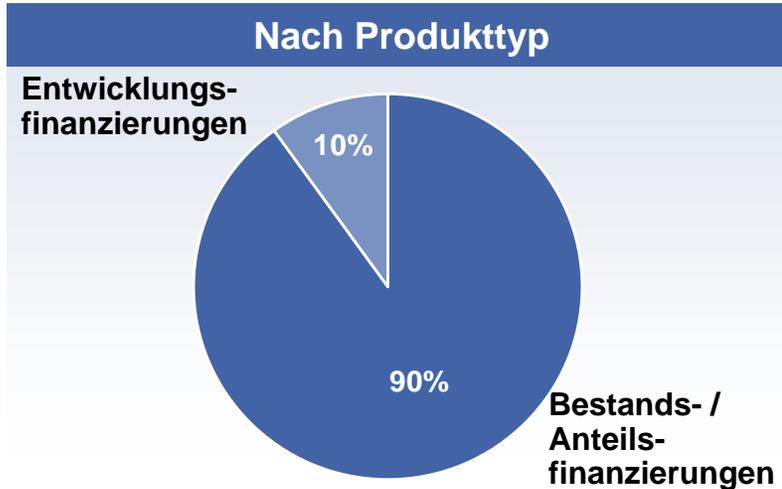
Kreditportfolio Nordamerika zum 30.06.2010: Gesamtvolumen 3,2 Mrd. €



1) Ausschließlich hypotheckenbesicherte Geschäfte; nicht hypotheckenbesicherte Geschäfte nicht berücksichtigt



Kreditportfolio Asien zum 30.06.2010: Gesamtvolumen 1,2 Mrd. €



1) Chinesisches Portfolio enthält nicht hypotheckenbesicherte Geschäfte
Restliches Asienportfolio enthält ausschließlich hypotheckenbesicherte Geschäfte



Ansprechpartner



Aareal Bank
Group

Kontakt

- **Sven H. Korndörffer**
Managing Director Corporate Communications
Telefon: +49 611 348 2306
sven.korndoerffer@aareal-bank.com

- **Christian Feldbrügge**
Director Corporate Communications
Telefon: +49 611 348 2280
christian.feldbruegge@aareal-bank.com

- **Peter Alexewicz**
Manager Corporate Communications
Telefon: +49 611 348 3404
peter.alexewicz@aareal-bank.com



Wichtiger rechtlicher Hinweis

© Aareal Bank AG. Alle Rechte vorbehalten.

- Dieses Dokument wurde von der Aareal Bank AG ausschließlich zum Zwecke der Unternehmenspräsentation durch die Aareal Bank AG erstellt.
- Dieses Dokument darf ohne die ausdrückliche Zustimmung der Aareal Bank AG nicht geändert oder an Dritte weitergegeben werden. Wer in den Besitz der vorliegenden Information oder dieses Dokuments gelangt, ist verpflichtet, sich über die gesetzlichen Bestimmungen über den Erhalt und die Weitergabe solcher Informationen Kenntnis zu verschaffen und die gesetzlichen Bestimmungen einzuhalten. Diese Präsentation darf nicht in oder innerhalb solcher Länder weitergegeben werden, nach deren Rechtsordnung eine Weitergabe gesetzlichen Beschränkungen unterliegt.
- Diese Präsentation wird ausschließlich zum Zwecke der allgemeinen Information vorgelegt. Sie stellt kein Angebot dar, einen Vertrag über die Erbringung von Beratungsdienstleistungen abzuschließen oder Wertpapiere zu erwerben. Soweit in dieser Präsentation Informationen wiedergegeben werden, welche nicht die Aareal Bank AG oder mit dieser verbundene Unternehmen betreffen (= Informationen von dritter Seite), wurden diese Informationen aus als verlässlich anzusehenden Quellen lediglich zusammengestellt, ohne sie verifiziert zu haben. Aus diesem Grunde übernimmt die Aareal Bank AG keine Gewähr für die Vollständigkeit oder die Richtigkeit dieser Informationen. Die Aareal Bank AG übernimmt keine Verantwortung und haftet in keiner Weise für Kosten, Verluste oder Schäden die durch oder im Zusammenhang mit dem Gebrauch einzelner oder aller in dieser Präsentation enthaltenen Informationen entstehen.
- Diese Präsentation kann in die Zukunft gerichtete Aussagen über zukünftige Erwartungen und andere in die Zukunft gerichtete Aussagen oder Informationen über zukünftig erwartete Entwicklungen enthalten, die auf derzeitigen Planungen, Ansichten und /oder Annahmen beruhen und unter dem Vorbehalt bekannter oder unbekannter Risiken und Unsicherheiten stehen, die überwiegend schwer vorhersehbar und hauptsächlich außerhalb der Kontrolle der Aareal Bank AG liegen. Dies könnte zu materiellen Unterschieden zwischen den in der Zukunft tatsächlich eintretenden und den in diesen Aussagen geäußerten oder implizierten Ergebnissen, Leistungen und /oder Ereignissen führen.
- Die Aareal Bank AG geht keine Verpflichtung ein, in die Zukunft gerichtete Aussagen jeglicher Art oder irgendeine andere in der Präsentation enthaltene Information zu aktualisieren

